

Dossiers décidés jusqu'au 2 février 2024

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 29150 24 00004	Monsieur Cyrille ASSIRE	Accord avec prescriptions	30/01/2024	<p>Le projet est une rénovation thermique de la maison existante avec une isolation biosourcée par l'extérieur, le changement de couverture avec isolant rampant. Un changement de menuiseries extérieures est prévu, une ouverture pour deux nouvelles fenêtres de toit ainsi qu'une construction d'une véranda sur une nouvelle terrasse en bois sur pilotis.</p> <p>Enfin, un aménagement intérieur est prévu, avec l'isolation du plancher bas, la modification spatiale interne, la mise aux normes électriques et au changement de type de chauffage avec la pose d'un poêle à bois.</p>	9 Rue Bernard de Moëlan 29350 MOELAN-SUR-MER	m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------	---------------------------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 29150 24 00003	Monsieur CASTREUIL- BOUDIER VINCENT ADEKWATTS	Favorable	29/01/2024	INSTALLATION EN TOITURE DE PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES EN INTÉGRATION SIMPLIFIÉE AU BÂTI POUR AUTOCONSOMMATION PRODUCTION ANNUELLE DES PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES = 6323.39 KWH	24 Chemin du Vern 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
DP 29150 23 00278	Monsieur Thierry LE GRUSSE	Favorable	10/01/2024		1 Route de Pont Vil 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
DP 29150 23 00275	Monsieur Benoît DUBILLOT	Favorable	08/01/2024	Création d'une zone couverte (Préau) de 4.62m <sup>2</sup> entre deux bâtiments existants. Changement de menuiseries en ALU RAL 7016 (gris foncé) en façade NORD et OUEST Création de 2 ouvertures en façade NORD avec menuiseries en ALU RAL 7016 (gris foncé)	7 CHEMIN DE PONT CORN 29350 Moëlan-sur-Mer	216,20 m <sup>2</sup>
DP 29150 23 00271	Monsieur Eric HARNAY	Accord avec prescriptions	18/01/2024		28 RUE DE LA PLAINE 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
DP 29150 23 00269	Monsieur RAHMOUNI HOSSEM CAP SOLEIL - CSE	Accord avec prescriptions	29/12/2023	Installation de panneaux 12 photovoltaïques noirs mates en surimposition a la toiture SUDOUEST du bâtiment pour une surface de 19.8 m <sup>2</sup> (puissance de l'installation	21 RUE DES IRIS 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				4.5 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée (~60%) et le surplus (~40%) revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires		
DP 29150 23 00267	Madame ALEXANDRA GELLE	Favorable	08/01/2024	Modification de façade de l'extension nord de la maison modification qui nécessite la destruction de l'ancien bâtiment de 12 m2 ( en préfabriqué en amiante) la construction du nouveau bâtiment de 21 m2 selon les recommandations des Architectes des Bâtiments de France ( Bardage bois, fenêtre Alu et toit en zinc patiné gris) La destination reste la même à savoir une cuisine	27 Brigneau 29350 Moëlan-sur-Mer	90,00 m <sup>2</sup>
DP 29150 23 00258	Monsieur Marc LE PUIL	Favorable	12/01/2024	Ajout de fenêtre de toit	5 Résidence de lann kerguipp, Kergroes 29350 MOELAN-SUR-MER	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 29150 23 00256	Monsieur Jean-Pierre DELBREL	Accord avec prescriptions	18/01/2024	Remplacement d'une véranda Remplacement des menuiseries extérieures Ravalement des façades	63 chemin de Trélazec 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
DP 29150 23 00254	Monsieur ABOU ILAN écologie nationale	Accord avec prescriptions	08/01/2024	Installation de 10 panneaux photovoltaïques noires mates en intégration à la toiture SUD du bâtiment pour une surface de 18.2m <sup>2</sup> (puissance de l'installation: 3.75 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain La production sera autoconsommée (~70%) et le surplus (~30%) revendu à l'obligation d'achat.	8 Chemin du Gorgen 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
DP 29150 23 00253	Monsieur CASTREUIL-BOUDIER VINCENT ADEKWATTS	Favorable	10/01/2024	INSTALLATION EN TOITURE DE PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES EN INTÉGRATION SIMPLIFIÉE AU BÂTI POUR AUTOCONSOMMATION PRODUCTION ANNUELLE DES PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES = 5595.32 KWH  KWH = KILOWATTHEURE = UNITÉ DE MESURE D'ÉNERGIE (C'EST BIEN UNE PRODUCTION ANNUELLE QUI EST INDIQUÉE)	8 TY POULBRAZ 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				AU DESSUS)		
--	--	--	--	------------	--	--

DP 29150 23 00251	Madame Manon BRASSARD	Accord avec prescriptions	26/01/2024	Création d'une baie vitrée façade Sud Remplacement des fenêtres et porte d'entrée existante en double vitrage et châssis aluminium Création baie vitrée façade Sud de dimension 3.97m x 2.20m La totalité des menuiseries sera de couleur gris 7016G	3 ALL DES CHENES 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------	---------------------------	------------	---	--	----------------

DP 29150 23 00249	Monsieur SULTAN Elie ISOCOP	Accord avec prescriptions	01/02/2024	Installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs mates en intégration à la toiture d'un abri de jardin orienté SUD pour une surface de 13.2 m <sup>2</sup> (puissance de l'installation : 3.00 Kwc). + Création d'un abri de jardin La production sera autoconsommée (~60%) et le surplus (~40%) revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	7 Rue de Kerguen 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------------------	---------------------------	------------	--	--	----------------

DP 29150 23 00248	Monsieur MICHEL ROUX	Accord avec prescriptions	18/01/2024	Travaux d'isolation Thermique par l'extérieur sur 4 faces de la maison, comprenant un polystyrène graphité gris de 120	6 RUE DE QUILIMAR 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------	---------------------------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				mm, pour une épaisseur de 130 mm avec l'enduit. La finition sera un enduit gratté BEIGE de la teinte 71207 de chez sto ( <a href="https://www.sto.fr/fr/services/nuanciers-et-cartes-aspects/nuancier-facade.html">https://www.sto.fr/fr/services/nuanciers-et-cartes-aspects/nuancier-facade.html</a> )		
DP 29150 23 00244	Monsieur Jean-Paul MADEC	Accord avec prescriptions	18/01/2024	Ravalement maison existante en nuance de gris. Gris clair et gris foncé sur encadrement et rebords de fenêtres	15 Rue de Saint Cado 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
DP 29150 23 00234	Monsieur Eric COURTIAL	Accord avec prescriptions	29/12/2023	Déplacement de l'entrée des véhicules (cf plans : pj situation actuelle et pj2 projet) et remplacement de la clôture bois actuelle sur mûret de pierres * par une nouvelle trop abîmée (pj3). Les panneaux seront fixés sur des poteaux bois.	KERSAUX, Kersaux 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
DP 29150 23 00222	Monsieur Alfred COUPEAU	Accord avec prescriptions	29/12/2023	Pose d'un carport en bois sur plots côté EST de l'habitation	34 Bis RUE DES EMBRUNS 29350 MOELAN-SUR-MER	m <sup>2</sup>
DP 29150 23 00216	Monsieur Bescond Jacques EUROFINS LABAZUR BRETAGNE	Accord avec prescriptions	05/01/2024	- Mise au propre de la façade - remplacement de l'ensemble menuisier du SAS d'entrée	6 Rue des Ecoles 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PA 29150 23 00019	Monsieur Sylvain DUYCK	Accord avec prescriptions	10/01/2024	Sortie de l'ilot de propriété en indivision, partage et création d'un lotissement sans espaces communs, constitué de deux terrains à bâtir.	66 Route de Brigneau 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
PA 29150 22 00013	Monsieur BEIGNON Léon SARL JADEL	Favorable	29/01/2024	Création d'un lotissement de 6 lots. le projet comporte des espaces communs dont 2 places de stationnements "visiteurs"	Route de Lann Kerguipp 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
PC 29150 23 00073	Monsieur PATRICK MELIN	Accord avec prescriptions	15/01/2024	NOUVELLE CONSTRUCTION DE TYPE CONTEMPORAIN : - enduite par un enduit gratté teinte blanc, - couverte par de l'ardoise naturelle d'Espagne et Zinc Anthra, - ouvertures en aluminium gris Anthracite (RAL 7016), châssis de toit encastré de type Vélux de couleur foncé et porte de service en PVC blanc avec Oculus.	LAND KERGUIPP 29350 Moëlan-sur-Mer	119,66 m <sup>2</sup>
PC 29150 23 00070	Monsieur Vincent PEZE	Favorable avec prescriptions	17/01/2024	Construction d'une maison individuelle + Garage (18.35 m <sup>2</sup> )	LAND KERGUIPP, Lot n°4 29350 Moëlan-sur-Mer	99,67 m <sup>2</sup>
PC 29150 23 00069	Monsieur JONATHAN GUYNE	Favorable avec prescriptions	17/01/2024	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE AVEC GARAGE	LAND KERGUIPP 29350 Moëlan-sur-Mer	110,77 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 29150 23 00068	Madame DOMINIQUE CAROFF	Favorable avec prescriptions	17/01/2024	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE AVEC GARAGE	RUE DE LANN KERGUIPP 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
PC 29150 23 00055	Monsieur MARCHAIS Fredy ACP IMMO	Accord avec prescriptions	11/01/2024	Construction d'un bâtiment collectif de 14 logements répartie sur 3 niveaux avec un parking au sous-sol.	Rue de Parc Ar Hoat 29350 MOELAN-SUR-MER	948,00 m <sup>2</sup>
PC 29150 23 00052	Monsieur LE JOUAN Xavier MBA	Accord avec prescriptions	28/12/2023	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Création d'une ombrière destinée à recevoir des panneaux photovoltaïques</li> <li>2) Création d'une réserve de 217m2 attenante à la réserve existante et intégration du Drive au bâtiment en façade Sud Est</li> <li>3) Modification des façades du bâtiment existant</li> <li>4) Modifications intérieures du mail, de la surface de vente et des bureaux:</li> </ol>	Rue de Kerdiaoulig, ZAC de Kerguevellic 29350 Moëlan-sur-Mer	4 437,00 m <sup>2</sup>
PD 29150 23 00008	Monsieur Vignano Matteo VD Architectures	Accord avec prescriptions	17/01/2024	Les bâtiments, comprenant la ferme principale et la grange du côté de la rue, se trouvent tous dans un état de ruine avancé, présentant des dégradations importantes telles que la présence d'insectes, de termites, des murs penchés susceptibles de s'effondrer. Il est nécessaire de démolir ces murs, à l'exception des quatre murs de la ferme et de la citerne située au fond du	16 & Rue de la Plaine, Blorimond 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>



Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				terrain, qui seront conservés à une hauteur d'environ 4 m.		
--	--	--	--	--	--	--

PD 29150 23 00007	Monsieur Vigano Matteo VD Architectures	Accord avec prescriptions	11/01/2024	Les bâtiments, comprenant la ferme principale et la grange du côté de la rue, se trouvent tous dans un état de ruine avancé, présentant des dégradations importantes telles que la présence d'insectes, de termites, des murs penchés susceptibles de s'effondrer. Il est nécessaire de démolir ces murs, à l'exception des quatre murs de la ferme et de la citerne située au fond du terrain, qui seront conservés mais réduits en hauteur pour les sécuriser. La toiture et les planchers actuels se sont effondrés et les murs ne sont plus contreventés.	16 & Rue de la Plaine, Blorimond 29350 Moëlan-sur-Mer	m <sup>2</sup>
-------------------	---	---------------------------	------------	---	--	----------------