

# molan

## #04 mag

Le magazine d'information de la ville de Moëlan-sur-Mer

**9 DES ÉCOLES AU TOP  
DU NUMÉRIQUE**

**12 DE LA BIBLIOTHÈQUE  
À LA MÉDIATHÈQUE**

**25 AU PROGRAMME  
DE L'ELLIPSE**

POLITIQUE DE L'HABITAT

## La construction de logements est relancée !

*Nouveau  
bulletin  
communal*





#### 4 - DERNIÈRE MINUTE

- CMJ : bienvenue aux conseillers municipaux juniors

#### 5 - MOËLAN DURABLE

- Gestion raisonnée des espaces : la biodiversité nous dit « merci » !
- Friches littorales : à force de volonté...
- Jardinons au naturel : un verger chez soi

#### 8 - ENFANCE & JEUNESSE

- Un effectif stable dans nos écoles primaires
  - Des écoles au top du numérique
    - Éducation à l'alimentation : qu'est-ce qu'on mange ?
    - Du nouveau à l'Espace jeunes

#### 11 - VIE DE LA COMMUNE

- Yan Poignonec, nouveau directeur des services techniques
- Les abords de l'école du bourg mieux sécurisés
  - De la bibliothèque à la médiathèque : un temps d'interruption nécessaire
- La zone bleue en voit encore de toutes les couleurs
  - Nouveaux conseillers municipaux

#### 14 - DOSSIER

- Politique de l'habitat : à Moëlan, la construction de logements est relancée

#### 20 - PROCHE DE VOUS

- Karr-Tan Solidaire : la mobilité pour tous
  - Le CCAS aux petits soins des seniors

#### 21 - TRAVAUX

- La voie verte retrouve... sa voie
- Dernière ligne droite pour la médiathèque
- L'adaptation des chaufferies communales se poursuit

#### 24 - CULTURE & LOISIRS

- Les coups de cœur de la bibliothèque
  - Au programme de l'Ellipse

#### 26 - VIE PRATIQUE

- L'Amap, une autre manière de consommer
  - Pour pouvoir voter en 2022
  - Réseau TBK, ce qu'il faut savoir
- Amélioration de l'habitat : *home, sweet home !*

#### 31 - DE VOUS À VOUS

- Participer au conseil municipal
- Les collectes de sang en 2022
- Les agendas 2022 dans vos boîtes

## Ur gumun degemerus

Gant plijadur vras on bet e penn an abadenn evit degemer tud nevez Molan d'an 20 a viz Du tremenet. O vezañ ma n'hor boa ket gallet aozañ an abadenn-se e 2020 abalamour d'an enkadenn yec'hedel e oamp bet niverus oc'h en em vodañ en Elipsenn evit ober anaoudegezh an eil gant egile, en un endro plijus ha distenn. Diskouezet eo bet kement-se gant an holl gaozeadennoù a zo bet gant an annezidi nevez : dedennus eo hor c'humun. Met n'eo ket evit kelose e rankomp kousket war hol lore. Rak n'eo ket peogwir e vez desachet an dud ganti e vez aes dezhe en em staliañ enni. Gouzout a reomp ez eo diaesoc'h-diaesañ en em staliañ e Molan, ha chom enni zoken evit tud zo. An diouer a lojeizoù dereat o friz a ra, siwazh, n'eo ket mui degemerus hor c'humun evit an holl, ha dreist-holl evit ar re yaouank hag an dud dister o feadra. Unan eus hor stourmoù pennañ eo ha labourat a reomp evit an dra-se en un doare mennet ha pennek.

Rak kalite ar vuhez n'emañ ket hepken en hor c'hilometradoù aodoù ha gwenodennoù, enhor gweledvaoù kaer, pe en hon tri forzhig-mor dudius tamolodet en o aberioù...

Emañ kalite ar vuhez ivez e puilhded hon aveadurioù pedagogel, sport ha sevenadurel, hag a rankomp kreñvaat. Emañ ivez en hor rouedad kevredigezhioù, a rankomp broudañ. Emañ c'hoazh er stalioù-kenwerzh nes a zo en hor bourc'hioù, hag a rankomp diwall. Emañ, en diwezh, e kemmesk ar rummadoù sokial hag ar remziadoù, hag a rankomp gwareziñ. Anv zo eus buhezegezh hor c'humun. Na zisoñjomp ket e veze kollet annezidi gant Molan n'eus ket pell zo. Ret eo cheñch penn d'ar vazh hag ober a raimp kement tra a c'hallimp evit ma vo posupl d'an holl choaz ober o annez e Molan !

D'ar mare ma vioc'h o lenn al linennoù-mañ n'ouzomp ket c'hoazh ha gallout a raimp, gantan enkadenn yec'hedel, derc'hel da abadenn voas an hetoù en Elipsenn, rak ret eo deomp chom war evezh. Lezit ac'hanon neuze da ginnig deoc'h bremañ, en anv an holl guzulierien-kêr, hon hetoù a eurvad evit ar bloavezh nevez.

**Marie-Louise Grisel,**  
maerez Molan, besprezidantez dileuriet  
e Kemperle Kumuniezh evit an annez



## TOP 3

### les sujets à ne pas manquer

1

#### NUMÉRIQUE ÉDUCATIF

Désireuse d'offrir aux petits Moëlanais les meilleures conditions d'apprentissage, la commune va équiper les classes qui n'en étaient pas encore pourvues de vidéoprojecteurs interactifs et de tablettes tactiles avec l'aide de l'État.

► Lire page 9

2

#### QUELLE STRATÉGIE POUR L'HABITAT ?

Habiter Moëlan doit pouvoir rester un choix pour tous. Focus sur la politique de l'habitat et tour d'horizon des chantiers et projets de construction de logements à Moëlan-sur-Mer.

► Lire pages 14 à 19

3

#### ÇA DÉMÉNAGE !

À la bibliothèque, l'heure est à la mise en cartons, tandis qu'on s'affaire aux derniers aménagements sur le site de la médiathèque.

► Lire pages 12 et 22

## Une commune accueillante



© D. BONG

C'est avec grand plaisir que j'ai présidé le 20 novembre dernier la cérémonie d'accueil des nouveaux Moëlanais. Cet événement n'ayant pu se dérouler en 2020 en raison de la situation sanitaire, nous étions réunis nombreux à l'Ellipse pour faire connaissance, dans une ambiance chaleureuse et décontractée. Tous les échanges avec les nouveaux arrivants l'ont confirmé : notre commune est attractive. Mais nous ne devons pas

pour autant nous endormir sur nos lauriers. Car qui dit « attractive » ne dit pas forcément « accessible ». Or, nous le savons, il est de plus en plus difficile de s'installer à Moëlan voire, pour certains, d'y rester. Le manque de logements abordables fait que, malheureusement, notre commune n'est plus accueillante pour tous, et notamment pour les jeunes et les ménages modestes. C'est l'un de nos combats majeurs et nous y travaillons avec détermination et opiniâtreté. Car la qualité de vie ne se résume pas à nos kilomètres de côtes et de sentiers, à la beauté de nos paysages, au charme envié de nos trois ports nichés dans leurs rias... La qualité de vie, c'est aussi la richesse de nos équipements pédagogiques, sportifs et culturels, qu'il faut conforter. C'est également la densité de notre tissu associatif, qu'il faut encourager. C'est encore la présence de commerces de proximité dans nos bourgs, qu'il faut préserver. C'est enfin la mixité intergénérationnelle et sociale, qu'il faut protéger. Il en va de la vitalité de notre commune. N'oublions pas qu'il y a peu, Moëlan perdait des habitants. Il faut inverser cette tendance et nous ferons tout ce qui est en notre pouvoir pour qu'habiter Moëlan puisse rester un choix possible pour tous !

À l'heure d'écrire ces lignes, nous ne savons pas encore si la situation sanitaire nous permettra de maintenir la traditionnelle cérémonie des vœux prévue à l'Ellipse, car il nous faut rester prudents. Aussi, permettez-moi de vous souhaiter dès à présent, au nom de tous les conseillers municipaux, d'excellentes fêtes de fin d'année, et de vous adresser tous nos vœux de bonheur pour la nouvelle année.

**Marie-Louise Grisel, maire de Moëlan-sur-Mer, vice-présidente de Quimperlé Communauté déléguée à l'habitat**

**DERNIÈRE  
MINUTE /  
NEVEZENTI**



# CMJ 2021-2023

## Les conseillers juniors au travail !

**JEUNESSE & CITOYENNETÉ.** Élus dans leurs établissements respectifs cet automne, les 16 membres du nouveau conseil municipal des jeunes se sont réunis pour la première fois en séance plénière le 20 novembre dernier.



© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

### ➤ LES 16 MEMBRES DU NOUVEAU CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES

- Yoali Arroyo (CM1/CM2, bourg)
- Louise Audren (6<sup>e</sup> D)
- Anna Chaplain-Lagier (CE2/CM1, bourg)
- Jules Chaplain-Lagier (6<sup>e</sup> C)
- Inès Drouglazet (6<sup>e</sup> A)
- Faustine Ferraton (6<sup>e</sup> D)
- Anatole Frossard (CE2/CM1, bourg)
- Lison Hiver (CM1/CM2, bourg)
- Cassie Moëlo (6<sup>e</sup> B)
- Abel Orvoen (6<sup>e</sup> B)
- Ewen Rouhou (Immaculée)

- Antoine Rozanski (Kermoulin)
- Yanis Touati (CM1/CM2, bourg)
- Léo Wahl (Kergroës)
- Charlotte Wiart (Immaculée)
- Marco Wittimer-Thieffry (Kergroës)

Félicitations à ces jeunes élu(e)s !

### ➤ UNE PARITÉ PARFAITE

Huit jeunes filles et huit jeunes garçons composent le nouveau conseil municipal des jeunes. Il sera **présidé par Faustine**

**Ferraton** qui a remporté le plus de suffrages le 20 novembre dernier lors de la séance d'installation du CMJ 2021-2023.

### ➤ UN BUDGET DE 6 000 € PAR AN POUR PORTER DES PROJETS

Les conseillers municipaux juniors vont disposer d'un budget annuel de 6 000 euros pour mener à bien leurs projets. Ils seront épaulés dans leurs travaux et réflexions par leurs homologues adultes et par l'équipe de l'Espace jeunes.

## ..... GALETTE DES ROIS SOLIDAIRE .....

Les pompiers et les boulangers du Finistère s'associent en janvier pour récolter des fonds au profit de l'Œuvre des pupilles orphelins (ODP). Cette association à but non lucratif, reconnue d'utilité publique, a pour vocation d'assurer la protection des orphelins et des familles des sapeurs-pompiers décédés en service commandé ou non. Dans ce cadre, l'amicale des sapeurs-pompiers de Moëlan-sur-Mer s'est rapprochée des boulangers de la commune et tous comptent sur votre soutien. Car pour chaque

galette des rois achetée chez les boulangers participants, 1 € sera reversé à l'ODP. De plus, vous aurez peut-être la chance de trouver la fève à l'effigie de l'ODP qui vous permettra de gagner une formation de secourisme dispensée par les sapeurs-pompiers. Il y aura un(e) gagnant(e) par boulangerie !

**+ D'INFOS :** auprès des commerçants participants et sur la page Facebook de l'amicale : @PompiersMoëlan



▲ La végétation en semi-liberté, sur la prairie de la place Lindenfels.

## La biodiversité nous dit « merci » !

**GESTION RAISONNÉE DES ESPACES.** Voici déjà plusieurs années que la commune a repensé la gestion de ses espaces verts en abandonnant les méthodes intensives. Pour rappel, la loi interdit tout produit phytosanitaire dans la plupart des lieux publics depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017.

**L'**entretien des espaces végétalisés de la commune est aujourd'hui envisagé en fonction de leur usage. Logique, les bords de route n'ayant pas besoin d'être « rasés de près » comme la pelouse d'un terrain de football ! Le fauchage des accotements, en conservant une certaine hauteur de végétation, protège d'autant plus cet habitat naturel qu'il est effectué tardivement, après la période de reproduction printanière. Le biotope est préservé et la sécurité des automobilistes n'est pas mise en péril pour autant.

### ► DÉMARCHE ÉCOLOGIQUE

Autre pratique vertueuse, le broyat des branches suite aux élagages est valorisé en paillage

pour les massifs. Cela ralentit la pousse des herbes indésirables et l'évaporation de l'eau avant de nourrir la terre. L'excès est valorisé en compost. Par ailleurs, le désherbage manuel ou mécanique des herbes dites « mauvaises », s'il réclame du temps, évite l'usage de produits phytosanitaires qui appauvrissent la terre, nuisent aux espèces animales et aux autres végétaux et sont également dangereuses pour la santé humaine. Cette démarche écologique s'accompagne d'une adaptation du matériel. Afin d'entretenir les trottoirs, les services techniques ont récemment fait l'acquisition d'un nouveau désherbeur thermique sans flamme, qui pulse de l'air à 600°.

### BON À SAVOIR

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2019, la vente, l'utilisation et la détention de produits phytosanitaires chimiques sont interdites pour les particuliers et jardiniers amateurs. Les produits à faible risque et utilisés en agriculture biologique sont autorisés.

### LES CIMETIÈRES PASSENT AU VERT

À partir du 1<sup>er</sup> juillet 2022, les cimetières seront également concernés par la démarche « zéro phyto ». Les particuliers eux-mêmes devront utiliser des nettoyeurs inoffensifs pour la biodiversité dans leur enceinte. La commune anticipe l'interdiction de désherbants chimiques en préparant un programme de transition. Plusieurs solutions sont envisagées : végétalisation du sol par des plantes résistantes au piétinement et peu gourmandes en eau comme le gazon, pavage des allées ou encore pose de sablette, le tout combiné à un désherbage exclusivement manuel et mécanique...

Ces nouvelles pratiques se mettent progressivement en place depuis la Toussaint 2021.





© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

## À force de **volonté...**

**FRICHES LITTORALES.** Loin d'être un long fleuve tranquille, la reconquête des friches littorales de Moëlan-sur-Mer nécessite la mobilisation de toutes les personnes favorables à la poursuite de ce projet. Point d'étape.

**D**eux temps forts ont eu lieu au début de l'été pour relancer le dossier des friches littorales, au cours desquels la municipalité a réaffirmé son souhait de poursuivre leur remise en valeur. Une réunion de présentation du projet « Landes fertiles » porté par Optim'ism a d'abord eu lieu sur site, à Kersolf. L'occasion de rappeler sa vocation sociale (8 personnes recrutées en insertion), les objectifs en matière de développement d'une filière alimentaire en circuit court, ou encore les contraintes liées au site

et les travaux engagés (forage, réserve d'eau). La municipalité a également organisé un temps d'échange à l'Ellipse avec les propriétaires de terres incultes concernés. Une soixantaine de personnes étaient présentes et ont pu échanger avec les porteurs de projets (Optim'ism, Yann Longavenne). Cette rencontre a permis de détailler les conséquences de la décision du tribunal administratif de suspendre les arrêtés préfectoraux accordant trois nouvelles autorisations d'exploiter à compter de 2021.

### ► DES SOLUTIONS POUR AVANCER

Malgré les contraintes, des solutions existent pour continuer à avancer. Les personnes favorables à la poursuite de cette initiative peuvent ainsi prendre contact avec les porteurs de projets pour signer un contrat de location (bail rural classique ou de longue durée). À la clé : une sécurité foncière pour l'exploitant et un revenu foncier pour le propriétaire. Par ailleurs, l'option de créer une association foncière agricole pour faciliter les démarches de chacun est envisagée. Les propriétaires intéressés par cette alternative sont invités à se faire connaître en mairie. ●

**+ D'INFOS :** Tél. 02 98 39 60 10  
mairie-moelan@wanadoo.fr



© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

## PRESQU'ÎLE DE MERRIEN

### UNE NOUVELLE INSTALLATION EN AGRICULTURE BIOLOGIQUE.

Thomas Guillemot, jeune agriculteur en agriculture biologique, devrait s'installer l'an prochain sur notre commune. Il vient en effet de remporter l'appel à candidatures lancé par le Département pour exploiter une vingtaine d'hectares en presqu'île de Merrien, classée Espace naturel sensible. Son installation en maraîchage, polycultures-élevage devrait débuter au cours du second semestre 2022, le temps pour lui d'obtenir les autorisations nécessaires (serres tunnel, forage) et de rechercher un hangar agricole d'une superficie d'environ 200 m<sup>2</sup>.

# Un verger chez soi

**JARDINONS AU NATUREL.** Créer un verger dans sa parcelle suppose de réfléchir à l'utilisation de l'espace et bien sûr au choix des fruits dont on souhaite se régaler. Reste ensuite à respecter quelques conseils pour réussir ses plantations.



© FXABAY

**S'**il est vrai qu'à la Sainte Catherine, tout bois prend racine, avec le réchauffement climatique, les délais s'allongent pour la plantation à racines nues. Quant aux arbres en conteneur ou tontine, on peut les planter toute l'année, juillet/août exceptés.

Dans chaque région, il y a un fruit emblématique, qui parle aussi d'histoire sociale, de rapport à la terre, à l'alimentation. Chez nous, c'est assurément la pomme. Mais passé cet incontournable, on a le choix : poires, prunes, coings, châtaignes, cerises, figues... Ce qui compte, c'est de privilégier les espèces locales pour réussir vos plantations et participer à la conservation de notre patrimoine végétal.

## ► RÉFLÉCHIR AUX ESPACES

D'une manière générale, il est bon de veiller à la continuité biologique en évitant de séparer les parcelles par des obstacles infranchissables (murets, clôtures totalement fermées...). Ensuite, avant de planter, on imagine, on dessine et on n'hésite pas à oc-

cuper également le devant de la parcelle ou à sacrifier quelques arpents de gazon, d'un moindre intérêt en termes de biodiversité. Attention à prendre en compte la taille des arbres à l'âge adulte pour les distances de plantation entre sujets, mais aussi entre les sujets, les bâtiments et les limites du terrain. Comptez 2,50 m x 2,50 m pour les arbres de basse tige d'une durée de vie de 20 ans, et jusqu'à 8 m x 8 m pour ceux de haute tige d'une durée de vie de 100 ans.

## ► RÉUSSIR VOS PLANTATIONS

Préparez les fosses de plantation bien à l'avance (de quinze jours à un mois). Pensez à décompacter les bords de la fosse et ceux de la motte (pour libérer le racinaire), et laissez tremper dans l'eau un bon quart d'heure avant de planter. Pour les plantations à racines nues (possibles jusqu'à l'apparition des feuilles), enduisez les racines d'un mélange gluant de terre et de compost. On dit « praliner ». Un fois l'arbre en place, remplissez la fosse d'un mélange de terre

végétale (2/3) et de compost ou de fumier bien décomposé (1/3) en prenant garde à ne pas enterrer le point de greffe. Puis, même s'il pleut, verser 10 à 15 litres d'eau autour du sujet en privilégiant la circonférence racinaire. Une opération nécessaire pour combler les éventuelles vacuoles qui pourraient dessécher les jeunes racines. Ensuite, pour éviter toute concurrence entre le jeune plant greffé et les graminées, n'oubliez pas de désherber, à la main bien sûr, la surface de la fosse de plantation ! ●

*Merci à Gabriel Riou  
et à Jean-Pierre Roullaud,  
de Bretagne Vivante,  
pour leur complicité active.*

## + D'INFOS

Plusieurs associations sont spécialisées dans la conservation des espèces de fruits locales (Arborépom Arzano, Les Croqueurs de pommes, Les Mordus de la pomme). N'hésitez pas à les contacter !

# Un effectif stable dans nos écoles primaires

**ANNÉE SCOLAIRE 2021-2022.** Alors que l'on attendait une baisse du nombre d'écoliers, 440 élèves sont scolarisés cette année dans les écoles moëlanaises, comme l'an passé. Une bonne surprise due à l'arrivée de nouvelles familles cet été.



▼ L'école de Kergroës accueille cette année 107 enfants.

© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

**P**our cette année scolaire, ce n'est pas la courbe des naissances seule et l'arrivée des petits de maternelle qui a permis d'équilibrer le départ des CM2 vers le collège. C'est aussi l'arrivée imprévue de nouvelles familles avec enfants sur la commune. Les effectifs restent donc stables, avec 440 élèves inscrits en maternelle et en élémentaire. À

y regarder de plus près, ça baisse très légèrement à Kergroës (107 inscrits contre 113 l'an passé), à l'Immaculée Conception (87 contre 92) et à Kermoulin (76 contre 77). C'est au bourg que les effectifs augmentent, portant le nombre d'écoliers à 170, soit 12 de plus qu'en 2020-2021. Et pourtant, l'école vient de perdre une classe ! Une fer-

meture décidée par l'Éducation nationale en 2020 et reportée à cette rentrée en raison de la situation sanitaire.

## ► UN DEMI-POSTE CRÉÉ

À Kermoulin en revanche, un demi-poste a été créé en début d'année grâce à la mobilisation des parents d'élèves et de la commune. La nouvelle directrice, Nina Doreau, avait en effet en charge la classe monolingue (la seule de l'école où les élèves n'apprennent pas le breton), composée de 26 élèves... de la maternelle au CM2 ! Une situation d'enseignement difficile que l'Éducation nationale a accepté d'alléger. Sur le front sanitaire enfin, cette rentrée a été plus sereine que la précédente, les gestes barrières étant bien intégrés et les protocoles de nettoyage bien en place. Les équipes d'entretien restent renforcées afin d'assurer la désinfection des surfaces et des sols selon le niveau de protocole en vigueur. ●

## AU PÉRISCOLAIRE, LA VIGILANCE RESTE DE MISE !

Cette année, une soixantaine d'enfants sont accueillis en garderie le matin ; ils sont une centaine le soir. Les mesures de précautions sanitaires imposent au service périscolaire de maintenir l'organisation stricte mise en place à la rentrée 2020. Répartition par tranches d'âge, limitation des brassages, désinfection des sols et des surfaces... : l'organisation de l'accueil périscolaire s'adapte en permanence au niveau de protocole en vigueur. Par ailleurs, le rétablissement de l'aide aux devoirs est envisagé pour la rentrée de janvier 2022, sous réserve de la situation épidémique et de la disponibilité des bénévoles.

+ D'INFOS : [periscolaires@moelan-sur-mer.fr](mailto:periscolaires@moelan-sur-mer.fr) / 06 14 08 02 19





© ÉCOLE DE KERMOULIN

## Des écoles au top du numérique

**ÉDUCATION.** Désireuse de contribuer à réduire les inégalités scolaires dans toutes les écoles, la commune va équiper les classes qui n'en étaient pas encore pourvues de vidéoprojecteurs interactifs et de tablettes tactiles. Un investissement financé à 70 % par l'État dans le cadre du Plan de relance.

La généralisation du numérique éducatif et la lutte contre la fracture numérique font partie des priorités identifiées par l'État pour faire face aux conséquences de la crise sanitaire. Consciente de ces enjeux et souhaitant offrir aux petits Moëlanais les meilleures conditions d'apprentissage, la commune s'est assurée d'une aide financière substantielle en répondant à l'appel à projets pour un socle numérique dans les écoles élémentaires. Objectif : équiper toutes nos classes de vidéoprojecteurs interactifs et de tablettes tactiles. La nouvelle école de Kergroës ayant été pourvue dès son inauguration en 2019, sont concernées les écoles du bourg, de Kermoulin et Immaculée Conception.

Ces nouveaux équipements permettront notamment de familiariser les élèves avec les outils de production multimédia (écrit, image et son) et de les sensibiliser à un usage responsable de ces outils. Ils apporteront aussi une aide technique précieuse aux enfants souffrant d'un handicap ou de troubles de l'apprentissage (les « dys ») en permettant à chacun d'avancer à son rythme et en autonomie. Dans le détail, est envisagé l'achat de trois vidéoprojecteurs interactifs, trois PC et neuf Ipad pour l'école Immaculée Conception, ainsi que de trois vidéoprojecteurs interactifs, trois PC et de 26 tablettes Android pour les écoles publiques. L'État subventionne 70 % du montant de ces investissements, soit 26 950 € sur un total de 38 500 €. ●

## TOUS LES SENS EN ÉVEIL

**PETITE ENFANCE.** Depuis le 21 septembre, les tout-petits inscrits au multi-accueil Océane bénéficient d'un nouvel atelier d'éveil sensoriel, assuré par Hélène Bourhis, art-thérapeute et relaxologue. Proposé une fois par mois, ce temps privilégié d'éveil corporel et moteur fait appel aux cinq sens à travers des jeux, des comptines, des mouvements... Il stimule les capacités de l'enfant et favorise son bien-être, son sentiment de sécurité ainsi que sa confiance en soi et en l'autre.

### + D'INFOS

Multi-accueil Océane  
Tél. 02 98 96 58 92  
maisonenfancemoelan@wanadoo.fr



© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

## AN HOLL SKIANTOÛ EN DIHUN



**BUGALIGOÛ.** Abaoe an 21 a viz Gwengolo o devez ar re vihanañ enskrivet el liesdegemer « Océane » un atelier nevez evit dihuniñ ar skiantoù, kaset en-dro gant Hélène Bour'hiz, arzterapeutourez ha distennourez. Ar pennad-amzer dibar-se a vez kinniget ur wech ar miz, evit an divorflañ korfel ha loc'hadurel en ur zihuniñ ar pemp skiant dre c'hoarioù, rimadelloù, fiñvadennou... Broudañ a ra barrezhioù ar vugale ha harpañ a ra o aezamant, o santimant a surentez hag ivez o fiziañs enne o-unan hag er re all.

# Qu'est-ce qu'on mange ?



▲ Le goûter à l'accueil périscolaire du bourg.

**ÉDUCATION À L'ALIMENTATION.** La loi Égalim impose à la restauration scolaire un minimum de 20 % de produits biologiques. Un chiffre que la commune souhaite porter à 50 % en favorisant l'approvisionnement local, tout en menant un grand programme d'éducation à l'alimentation.

**C**ette année, les jeunes Moëlanais vont être invités à s'intéresser au contenu de leur assiette ! Préalable à la mise en place de ce programme d'éducation à l'alimentation, la commission cantine\* a déjà posé quelques bases l'an dernier à partir d'une courte étude sur les quantités jetées à l'issue des repas et sur les goûts des enfants. Dès la rentrée, le repas végétarien est devenu hebdomadaire. La mise en place d'un menu composé par les enfants eux-mêmes est en cours, et le self-service, expérimenté sur une idée du conseil municipal des jeunes (CMJ) avant la crise sanitaire, pourrait faire son retour.

## ► UNE JEUNE ANIMATRICE EN SERVICE CIVIQUE

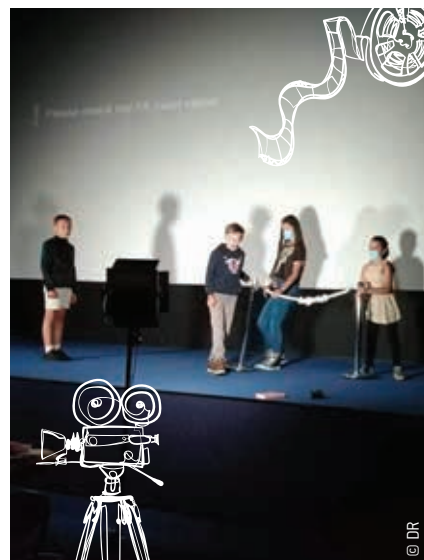
Les enfants sont curieux de savoir ce qu'ils mangent. De nombreuses animations les aideront à y voir plus clair. Culture du potager, ateliers cuisine, rencontres avec les producteurs, visite d'exploitations... : du multi-accueil aux quatre écoles, en passant par l'Espace jeunes et le CMJ, tous les enfants seront concernés. Leurs parents également, par le biais de conférences. Des temps forts marqueront aussi l'année afin de souligner l'importance de consommer des produits de saison. Enfin, l'année se conclura par un événement festif autour du bien manger... Pour accompagner ce programme, une jeune animatrice vient d'être recrutée pour neuf mois en service civique. ●

\* La commission cantine réunit les représentants de la cuisine centrale, de la commune (élus et agents) ainsi que des représentants des parents d'élèves.

## FILMER, SECOURIR, CHANTER !

### DU NOUVEAU À L'ESPACE JEUNES.

**JEUNES.** Vous connaissez les animations de l'Espace jeunes pendant les petites et grandes vacances, place cette année aux mercredis après-midi animés ! La commune a en effet décidé d'enrichir son offre d'animations à destination des plus de 10 ans en proposant trois cycles thématiques sur le temps extrascolaire : initiation à la réalisation vidéo, de l'écriture du scénario au montage (d'octobre à décembre), formation aux premiers secours (en janvier et février), puis comédie musicale (de fin février à juin). Ces activités sont encadrées par des professionnels.



▲ Atelier cinéma au Kerfany en juillet dernier.

### + D'INFOS

Les 10 séances vidéo de fin 2021 ainsi que les 4 séances premiers secours de début 2022 ont fait le plein. Mais il reste des places pour le cycle comédie musicale (10 € les 15 séances). Inscriptions auprès de l'Espace jeunes, 14 rue Cécile Ravallec.

Tél. 06 64 53 69 45  
 educateursport-moelan@orange.fr

► Yan Poignonec a pris la tête des services techniques en juin.

## ADMINISTRATION COMMUNALE

Nouveau directeur des services techniques municipaux (DST), Yan Poignonec, 50 ans, n'arrive pas en terre inconnue. Portrait.

Après une formation HSE (hygiène, sécurité, environnement) à l'IUT de Lorient, Yan Poignonec commence sa carrière en tant qu'inspecteur en salubrité, responsable du service d'hygiène de la ville d'Épinay-sur-Seine. Un poste qu'il occupera pendant cinq ans et où il sera aussi consulté lors de l'aménagement d'installations classées pour la protection de l'environnement.

► **RACINES BRETONNES.** Un peu plus de trois ans après la naissance de son premier enfant, en 2000, le Breton retrouve la terre de ses racines et s'installe à Clohars-Carnoët. Deux autres enfants suivront et la fratrie entière fréquentera le collège de Moëlan-sur-Mer. Responsable des services techniques de Meljac pendant dix-huit ans, Yan Poignonec acquiert alors une parfaite maîtrise du fonctionnement d'une commune bretonne mais aussi de l'intercommunalité quimperloise.



« Les secteurs côtiers et portuaires m'intéressent particulièrement. »

© G. DERRIEN

## Bienvenue aux services techniques !

► **INGÉNIEUR TERRITORIAL.** Il y a trois ans, il valorise son diplôme tout frais d'ingénieur territorial en devenant directeur des services techniques et de l'aménagement du territoire à Pont-Aven. Lorsque le poste équivalent se libère à Moëlan, Yan Poignonec saisit l'opportunité de se rapprocher du littoral. « Les secteurs côtiers et portuaires m'intéressent

particulièrement mais également l'activité culturelle de Moëlan, qui réclame aussi l'intervention des services techniques. »

Homme de contact et de dialogue, Yan Poignonec apprécie de se rendre sur le terrain aux côtés de son équipe. 25 agents travaillent sous sa responsabilité auxquels s'ajoutent une dizaine de saisonniers recrutés chaque été. ●



© G. DERRIEN

## LES ABORDS DE L'ÉCOLE DU BOURG MIEUX SÉCURISÉS

**AMÉNAGEMENTS URBAINS.** Très attendus par les parents d'élèves, des aménagements sont venus renforcer la sécurité près de l'école du bourg, côté rue des Écoles, juste avant la rentrée de septembre. Un cheminement a été matérialisé entre le passage du Charron et l'entrée du parking de la bibliothèque, tandis que des supports à vélos et des silhouettes phosphorescentes ont été installés sur les espaces libres devant la bibliothèque, trop souvent confondus avec des places de parking. Ces aménagements, auxquels la commune a consacré 6 500 €, facilitent la traversée de la rue des Écoles, voie très passante où la priorité piétons et la vitesse limitée à 20 km/h ne sont pas toujours respectées. Ils empêchent aussi le stationnement, assurant une meilleure visibilité sur l'ensemble de la zone.

On estime à 900 le nombre de cartons nécessaires pour déménager le fonds de la bibliothèque vers la médiathèque.



© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

## Une interruption nécessaire

**DE LA BIBLIOTHÈQUE À LA MÉDIATHÈQUE.** Le transfert de l'actuelle bibliothèque vers la médiathèque contemporaine au pôle culturel l'Ellipse offrira de nombreux avantages aux usagers. Patience cependant, car la lourde logistique qui accompagne ce déménagement réclame quelques mois de fermeture au public.

Le déplacement des 25 000 documents qui constituent le fonds de la bibliothèque municipale a obligé le service à fermer ses portes au public le 30 octobre dernier. Mise en cartons (estimés à environ 900 !), acheminement jusqu'aux nouveaux locaux, installation des documents après un réencodage exigé par un système informatique plus performant... : la tâche est imposante pour l'équipe. La prise de possession des lieux, deux fois plus vastes que les anciens, sera également consacrée

à l'élaboration d'un riche programme d'animations et d'ateliers pour tous les publics. Les documents empruntés avant la fermeture pourront être glissés dans la boîte retour de la nouvelle médiathèque bien avant son ouverture officielle, attendue en février-mars 2022. D'ici là, pour étancher votre soif de lecture, n'oubliez pas que les médiathèques du territoire de Quimperlé Communauté se feront un plaisir de vous accueillir. ●

**+ D'INFOS :** [www.matilin.bzh](http://www.matilin.bzh)

### LA MAIRIE RECHERCHE DES TERRAINS



**LITTORAL.** Pendant la saison touristique, le stationnement des véhicules avec remorque à bateau est source d'engorgement et de conflits d'usage sur nos trois ports ainsi qu'aux abords de nos plages. Les parkings sont rapidement submergés et ces points d'intérêt touristiques deviennent de fait difficilement accessibles aux visiteurs. Désireuse de fluidifier le stationnement à Merrien, à Brigneau, au Bélon ainsi que près des plages de Trénez et Kerfany, la mairie recherche donc des terrains à louer ou à acheter dans un rayon d'un kilomètre autour de ces sites. Objectif : pouvoir proposer des aires de stationnement naturelles à proximité afin de désengorger les parkings.

#### + D'INFOS

Les personnes intéressées sont invitées à prendre contact avec la mairie :  
**Tél. 02 98 39 60 10 (choix 6)**  
[mairie-moelan@wanadoo.fr](mailto:mairie-moelan@wanadoo.fr)

### PENDANT LA FERMETURE...

> Dès que la boîte de retour sera opérationnelle à l'arrière de la médiathèque, déposez-y vos documents sans attendre l'ouverture au public.  
 > Avec votre carte Matilin, empruntez dans toutes les bibliothèques du réseau.

> Servez-vous, échangez, donnez dans les boîtes à livres situées place de l'Église, à Kerfany et à Trénez.  
 > Suivez l'avancement du déménagement sur la page Facebook de la bibliothèque : @Bibliothequedemoelansurmer

# La zone bleue en voit encore de toutes les couleurs

**STATIONNEMENT.** Créée pour fluidifier les déplacements et le stationnement dans le bourg, la zone bleue est essentielle à l'attractivité de nos commerces car elle permet que des places se libèrent régulièrement à proximité. Un dispositif efficace... s'il est respecté.

*Ensemble, en respectant la zone bleue, nous facilitons l'accès à nos commerces et nous dynamisons le centre bourg.*

Tel est le message qui orne désormais les disques bleus disponibles en mairie. Dans le bourg de Moëlan, 80 places en zone bleue, dont 8 PMR, sont effectives du lundi au samedi de 9 h à 18 h. Elles sont facilement repérables, signalées par les panneaux et un marquage au sol bleu. La durée de stationnement, indiquée sur les panneaux, est de 1 h 30 sur la plupart des emplacements, 30 minutes devant les boulangeries et 20 minutes pour les places non matérialisées de la rue des Écoles.

► **POUR Y STATIONNER,** le disque affichant votre heure d'arrivée doit être conforme, correctement renseigné et visible de l'extérieur du véhicule. Alors que le disque européen va bientôt fêter ses 10 ans, de nombreux conducteurs continuent à utiliser l'ancien modèle. Et, malgré une période de sensibilisation, les

policiers municipaux constatent encore des erreurs fréquentes : disque absent, non conforme, mal positionné, mal renseigné ou illisible ; stationnement à contresens de la circulation (amende encourue : 17 €). Autres erreurs plus graves : le stationnement injustifié sur des emplacements PMR, bus, livraison, empiétant

sur une entrée carrossable ou un trottoir (amende de 35 €). Le stationnement sur un emplacement réservé au transport de fonds est quant à lui passible d'une amende de 135 €. Bien sûr, prolonger son stationnement en modifiant régulièrement l'heure indiquée sur son disque n'est pas une option. Rappelons qu'il existe 500 places de parking autour du centre-bourg. ●

**Besoin de remplacer votre ancien disque ?** Rendez-vous en mairie pour vous procurer gratuitement un modèle conforme !



## DU NOUVEAU AU CONSEIL MUNICIPAL



**INSTALLATIONS.** Le 29 septembre dernier, deux conseillers municipaux ont fait leur entrée au conseil municipal. Dans le groupe « Moëlan, notre commune », Nathalie Guyennet remplace Pascal Bourc'his, suite à la démission de ce dernier, de Valérie Favril et de Robert Garnier. Philippe Guyvarch intègre quant à lui le groupe « Moëlan, une ambition commune », suite à la démission de Jacques Le Doze. À noter que Christophe Rivallain remplace désormais Jacques Le Doze au sein du conseil communautaire.

**Pour les contacter :** [nathalie.guyennet@moelan-sur-mer.fr](mailto:nathalie.guyennet@moelan-sur-mer.fr)  
[philippe.guyvarch@moelan-sur-mer.fr](mailto:philippe.guyvarch@moelan-sur-mer.fr)



© AEC THOMAS

20 logements publics  
 semi-collectifs seront  
 mis en location à Kergroës,  
 aux Grandes Landes, en 2023.

# À Moëlan, la construction de logements est relancée

**POLITIQUE DE L'HABITAT.** Manque cruel de biens à louer, pénurie de foncier et terrains devenus très chers, flambée des prix de l'immobilier... : la situation du logement à Moëlan n'est pas simple. Cela pénalise notamment les ménages à revenus modestes ainsi que les primo-accédants, et pourrait à terme fragiliser nos services publics et nuire à nos commerces. Dans ce contexte, produire des logements de qualité accessibles au plus grand nombre est un impératif.

**H**abiter Moëlan-sur-Mer doit pouvoir rester un choix pour tous. Et notamment les jeunes ménages pour lesquels notre commune est devenue quasiment inabordable ces dernières années. Pourquoi ? Parce qu'il n'y a quasiment pas de logements disponibles à la location dans le parc privé comme dans le parc public. Parce que les terrains à acheter se font rares et sont devenus très chers. Parce que le marché immobilier flambe compte tenu de la très forte attractivité du littoral, surtout depuis la crise sanitaire.

## > 5,5 % DE LOGEMENTS SOCIAUX À MOËLAN

La récente ruée vers la côte a ainsi engendré un réel déficit de logements sur la commune. Moëlan ne compte par ailleurs que 180 logements sociaux (*lire encadré p. 19*), sur un total de 3 284 résidences principales (Insee, 2018). Soit un taux de 5,5 %, bien faible en comparaison des 57 % de ménages éligibles au logement social sur le territoire de Quimperlé Communauté ! De plus, aucun logement social n'est sorti de terre depuis l'inauguration des Vergers de Saint Philibert en octobre 2014.

Le territoire intercommunal présente en outre une surreprésentation du modèle pavillonnaire (87 % de maisons individuelles) et des logements de grande taille (3/4 des logements comptent 4 pièces ou plus) alors que trois quarts des ménages sont de petite taille (familles monoparentales, personnes âgées isolées...).

## > LA SOLUTION : PRODUIRE DU LOGEMENT ABORDABLE

Rappelons aussi que notre commune perdait des habitants avant la crise sanitaire. Un comble vu son potentiel d'attractivité ! L'offre et la demande ne sont donc

plus adaptées, ce qui implique la conduite d'une politique de l'habitat offensive et déterminée. Pour que les jeunes ménages ne soient pas contraints de partir s'installer dans les terres, la situation actuelle impose de produire des logements accessibles au plus grand nombre afin de préserver le dynamisme démographique de la commune (*lire encadré p. 16*) ; il en va également de la vitalité de nos écoles, de nos services publics, de nos commerces. Elle implique également de proposer des logements adaptés au vieillissement de la population, et notamment des logements plus petits, en centralité, pour les seniors autonomes. L'intérêt est triple : le mieux vivre des personnes concernées, le dynamisme des bourgs et la remise sur le marché de grands logements à destination des familles.

### ► CONSTRUIRE AUTREMENT, UNE NÉCESSITÉ

Ces constats étant posés, il faut savoir que l'on ne peut plus produire de logements n'importe où et n'importe comment, les politiques de l'habitat étant aujourd'hui soumises aux plans locaux d'urbanisme. Les enjeux de développement durable impliquent notamment de limiter au maximum la consommation de terres agricoles et d'espaces naturels. À titre de comparaison, l'urbanisation consommait en moyenne 53,8 hectares par an sur le territoire de Quimperlé Communauté avant 2013. Pour la période 2022-2034, nous ne pourrions plus « consommer » que 14 hectares par an, soit près



© DR

de quatre fois moins. Le futur plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) nous impose de plus de densifier nos communes avant de les étendre. Ainsi à Moëlan, seuls le bourg et Kergroës pourront à terme être étendus. L'idée étant d'urbaniser en priorité ce que l'on a coutume d'appeler les « dents creuses », c'est-à-dire les terrains disponibles à l'intérieur de l'enveloppe urbaine existante. Des objectifs certes contraignants, mais particulièrement vertueux.

### ► PLUS DE 600 LOGEMENTS PROJETÉS SUR 10 ANS

En débit de ces contraintes, entre projets privés et projets municipaux, le nombre de nouveaux logements à produire inscrit au PLUi est de 624 dans les dix prochaines années, dont 314 d'ici 2025. Et c'est logiquement au bourg et à Kergroës que se concentre ce défi immobilier, avec 470 des 624 logements projetés. Plusieurs programmes immobiliers, dont une part a été initiée lors de la mandature précédente, sont aujourd'hui lancés. La dy-

▲ À Kerdoussal, dans le bourg, le terrassement en vue de la construction de 22 logements locatifs sociaux a commencé.

namique de production de logements est enfin réenclenchée !

Cependant, l'action publique est freinée par la pénurie de foncier disponible. En d'autres termes, la commune ne dispose pas d'assez de terrains lui appartenant pour confier la production de logements publics à des bailleurs. La stratégie est donc aujourd'hui de saisir chaque opportunité d'acquisition qui se présente, comme cela a été récemment le cas au bourg, à proximité du passage du Charron. La commune dispose également d'un levier fiscal dont elle a décidé de se saisir en instaurant la taxe d'habitation sur les logements vacants. Appliquable dès 2023, cette mesure est destinée à encourager la remise sur le marché de logements existants afin de permettre à de nouveaux ménages de s'installer à Moëlan à prix abordable tout en luttant contre l'artificialisation des sols. ●●●

## DROIT DE PRÉEMPTION : COMMENT ÇA MARCHE ?

Lors de la signature d'un compromis de vente en zone urbaine, le notaire transmet à la commune une déclaration d'intention d'aliéner (DIA). Intérêt pour la commune : pouvoir exercer son droit de préemption, qui la rend prioritaire sur l'acheteur lors de cette vente. La préemption est strictement encadrée. Elle doit en effet être destinée à la réalisation d'opérations d'aménagement urbain d'intérêt général. Dans le cas des deux terrains situés entre la rue Cécile Ravallec

et la rue des Écoles, l'achat par la commune s'est effectué au prix de la transaction privée. Le droit de préemption ne doit pas être confondu avec la procédure d'expropriation. Cette dernière est la solution de dernier recours à disposition des communes pour acheter, à un prix encadré par France Domaines, des terrains qui ne sont pas en vente afin d'y réaliser un projet d'aménagement d'utilité publique. Plusieurs années de procédures sont alors nécessaires.

# Les travaux sont lancés !

**20 logements publics  
3 lots libres**

▼ Les murs poussent à Kergroës.

PHOTOS : © VILLE DE MOËLAN-SUR-MER



## 1 PREMIERS LOGEMENTS SOCIAUX POUR KERGROËS

**R**ue des Grandes Landes, au nord de l'école, la construction de 20 logements à loyer modéré, commencée en janvier dernier, est en phase de gros œuvre (livraison prévue en 2023). Il s'agit des premiers logements sociaux construits à Kergroës. Ils présentent l'avantage d'être semi-individuels, c'est-

à-dire qu'ils disposent tous d'une entrée privative. Trois lots libres de constructeur ont aussi été mis en vente pour des constructions individuelles. La gestion de ce nouveau quartier a été confiée au bailleur social Finistère Habitat. La commune lui a cédé gratuitement le terrain afin de permettre l'équilibre financier du projet.

## 2 UN NOUVEAU LOTISSEMENT EN SORTIE DE BOURG

Sur la route de Baye, le futur lotissement du Vern comporte 10 lots libres déjà vendus par l'Opac de Quimper-Cornouaille. Pour favoriser l'accès à la propriété, ce projet a donné la priorité aux locataires de logements sociaux disposant de ressources modestes. Les premiers permis de construire ont été délivrés et deux maisons sont déjà sorties de terre.

▼ Les premiers pavillons du lotissement du Vern.



## ENRAYER LE VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION

Le développement harmonieux de toute commune passe par une répartition équilibrée de sa population par tranche d'âge. À Moëlan, comme souvent sur le littoral, la tendance est au vieillissement de la population. Ainsi, de 2008 à 2018, seules les tranches d'âge 60-74 ans et 75 ans et plus ont vu leur proportion augmenter, passant respectivement de 21,4 % à 26,7 % et de 13,2 % à 15,6 %. Toutes les autres tranches d'âge sont en baisse, la chute la plus marquée concernant les 30-44 ans, passés de 16,9 % à 13,3 %. Sur le territoire de Quimperlé Co, c'est même Moëlan qui présentait le plus fort indice de vieillissement au 1<sup>er</sup> janvier 2019 avec 184 personnes âgées de 65 ans et plus pour 100 personnes de moins de 20 ans. Dans ce contexte, la production de logements abordables pour les jeunes actifs et les ménages avec enfants en bas âge prend tout son sens.

Source : Insee, RP2008, RP2013, RP2018, exploitations principales, géographie au 01/01/2021.



**22 logements locatifs  
7 maisons en accession  
26 lots libres**

## 3 LES HAUTS DE PRAT BERN

Dans le bourg, à Kerdoussal, l'aménagement du lotissement Les Hauts de Prat Bern a été confié à l'Opac de Quimper-Cornouaille. Ce nouveau quartier s'étendra sur 2,3 hectares cernés de talus. Les opérations de terrassement ont commencé fin août. Elles préparent la construction de 22 logements locatifs sociaux et de 7 maisons individuelles en location-accession, destinés à des ménages aux revenus modestes. Livraison attendue mi-2023 pour les appartements et mi-2024 pour les pavillons. Ce programme d'aménagement mixte sera complété par la vente de 26 parcelles libres de constructeur. La commercialisation de ces lots commencera au 1<sup>er</sup> semestre 2022 : les familles intéressées peuvent d'ores et déjà se faire connaître (Tél. 02 98 55 70 00).



# Ça phosphore encore...

## 4 LE DOSSIER DE L'ÉCOLE DES SŒURS ENFIN DÉBLOQUÉ !

**M**ur d'enceinte qui s'écroule, végétation envahissante, aspect lugubre... : l'école des sœurs de Kergroës, située sur une parcelle de 2 500 m<sup>2</sup> à l'angle des rues du Belon et Louis Le Guennec, est à l'abandon depuis de nombreuses années. Après bien des péripéties, elle a enfin été achetée, en septembre dernier. La transaction, d'un montant de 99 000 €, a été assurée grâce au portage financier de l'Établissement public foncier de Bretagne (EPFB, *lire encadré ci-dessous*).

À présent, une expertise poussée doit déterminer s'il est possible de conserver des éléments du bâti existant. À l'issue, les éventuels frais de déconstruction, estimés à 90 000 €, seront pris en charge pour moitié par l'EPFB. Une étude de faisabilité envisage la construction de 8 logements locatifs sociaux et de 6 maisons en location-accession par un bailleur

social. Livraison attendue à l'horizon 2025. À noter qu'un projet similaire est à l'étude pour créer de nouveaux logements dans l'ancienne école élémentaire de Kergroës.



⚡ Quatorze logements neufs en location et location-accession sont projetés sur la parcelle.

« Trois futurs logements sur quatre devront être construits en densification à Moëlan contre 38 % en moyenne sur le territoire de Quimperlé Communauté. »

## L'EPFB ACCOMPAGNE LES PROJETS VERTUEUX

L'établissement public foncier de Bretagne accompagne la commune sur le dossier de l'école des sœurs (*lire ci-dessus*) et sur le projet d'habitat situé dans l'hyper-centre bourg (*voir page suivante*). Sa mission est de favoriser le renouvellement urbain pour limiter l'artificialisation des espaces naturels et agricoles, tout en veillant à la production de logements accessibles à tous. Il contribue à préserver la mixité sociale en exigeant une part minimum de 20 % de logements sociaux ou de 40 % de logements abordables dans les opérations qu'il accompagne.

+ D'INFOS SUR : [www.epfbretagne.fr](http://www.epfbretagne.fr)

« Habiter Moëlan doit redevenir un choix pour tous. »

Marie-Louise Grisel,  
maire

15 logements  
minimum



© PHOTOS : J. ABÉLARD

## 5 DES LOGEMENTS ABORDABLES DANS L'HYPER-CENTRE

**A**u centre bourg, le passage du Charron, propriété de la commune, permet de relier la rue Cécile Ravallec à la rue des Écoles. Cet été, deux terrains privés situés de part et d'autre de cette ruelle et jouxtant des parcelles communales ont été mis en vente au même moment. Une opportunité rare que la commune a immédiatement saisie pour constituer une parcelle de 3 500 m<sup>2</sup> d'un seul tenant dans l'hyper-centre. L'intérêt général exigeant parfois de dépasser les intérêts particuliers, elle a fait valoir son droit de préemption (*lire encadré p. 15*) avec le soutien de l'EPFB. De quoi per-

mettre la construction de 15 logements minimum contre deux initialement prévus par les porteurs privés.

Une étude d'urbanisme et d'aménagement vient d'être confiée à la Société d'aménagement du Finistère (Safi) qui assurera la coordination du projet. Ce nouvel ensemble immobilier sera le cœur d'une liaison douce reliant les différents pôles d'attractivité de la commune : le pôle sports, collège & loisirs, le pôle commerces & services et le pôle culturel. Les deux prochaines années seront consacrées aux études, pour un lancement des travaux attendu en 2024.



16 appartements  
3 lots libres



© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

↗ L'arrière de l'ancien hôtel, à Blorimond.

## 6 À BLORIMOND, L'HÔTEL-RESTAURANT TRANSFORMÉ EN APPARTEMENTS

Sur le site de l'ancien hôtel-restaurant Le Kerfany (« Chez Bellec »), 16 appartements vont être aménagés par un promoteur privé à l'horizon 2024. S'y ajoutent 3 lots libres de constructeur. Le permis de construire vient d'être accordé par la commune.

↘ L'un des terrains préemptés par la commune le long du passage du Charron.





55 logements  
publics projetés



La pollution identifiée sur le site de Mentoul concerne essentiellement des hydrocarbures issus du naufrage de l'Erika et de l'arsenic résultant de l'entreposage de traverses de chemin de fer.

## 7 UNE RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE À L'ÉTUDE DANS LE BOURG

Propriété de la commune à proximité du centre bourg, le terrain de Mentoul, libéré suite au déménagement des services techniques à Kergilien, a été identifié comme particulièrement adapté pour accueillir un projet d'habitat social intergénérationnel. 55 logements publics sont envisagés sur ce site. À partir de 2025, seniors autonomes et jeunes travailleurs pourraient ainsi cohabiter autour d'une salle commune gérée par le CCAS (centre communal d'action sociale). Objectif : tisser du lien entre les locataires de tous âges en leur proposant de partager des repas, des animations... La parcelle

étant vaste, un bâtiment collectif jumeau pourrait abriter du locatif social classique, plutôt à destination des familles. De quoi favoriser une belle mixité ! Au préalable, le problème de pollution du site identifié sous l'ancienne mandature doit être réglé. Des études récentes ont déterminé qu'il n'y avait pas de dispersion des polluants dans le milieu naturel ou les parcelles environnantes. Cependant, en cas de travaux, les déblais de chantier seront à évacuer pour être dépollués. Une demande de financement a été constituée en ce sens dans le cadre du fonds friches de France Relance.

### REPÈRES

## PRODUIRE DU LOGEMENT PUBLIC, UN ENJEU DE SOLIDARITÉ

Moëlan-sur-Mer compte actuellement 180 logements sociaux (50 appartements et 130 maisons) : 47 T2, 77 T3, 46 T4 et 10 T5. En 2020, 13 attributions de logement ont eu lieu. Cette année, 5 seulement, un chiffre bien maigre comparé aux 96 demandes\* en cours. On comprend mieux, dès lors, l'urgence qu'il y a à développer notre parc public. Aujourd'hui, les opérations de logement social ont bien évolué. Elles mixent généralement petits collectifs locatifs, logements en location-accession et vente

de terrains nus afin de garantir la mixité des quartiers. L'accès à la propriété y est notamment facilité via le PSLA (prêt social de location-accession). D'abord locataires, les ménages concernés s'acquittent d'une redevance (épargne) et peuvent ensuite acquérir leur logement à tarif préférentiel tout en bénéficiant d'aides. Ces opérations sont soumises au plafonnement des loyers et des prix de vente ; les bénéficiaires étant eux-mêmes soumis à un plafond de ressources\*\* pour en bénéficier.

\* Pour obtenir un logement social, il faut en faire la demande et respecter notamment des conditions de revenu. Le plafond de revenu dépend du type de logement, de sa localisation et du nombre de personnes à loger. Exemples (donnés à titre indicatif) de plafonds de ressources en vigueur selon la composition du foyer : 20 966 € pour un adulte, 27 998 € pour 2 adultes (hors jeune ménage), 33 670 € pour 2 adultes + 1 enfant à charge ou un jeune ménage, 40 648 € pour 2 adultes + 2 enfants à charge. Source : [www.demandelogement29.fr](http://www.demandelogement29.fr)

\*\* À titre indicatif, le plafond de ressources PSLA 2021 est de 24 683 € pour une personne seule et de 42 187 € pour un ménage de quatre personnes. Source : [www.hlm.coop](http://www.hlm.coop)

# Karr-Tan Solidaire, la mobilité pour tous

**UNE ASSOCIATION SOLIDAIRE À LA LOUPE.** Activement soutenu par la commune, le service de transport pour tous de la jeune association Karr-Tan Solidaire favorise l'autonomie des personnes sans moyen de locomotion.

**S**i la position littorale de Moëlan est un atout dans bien des domaines, sa situation excentrée et rurale peut compliquer les déplacements du quotidien. Sans véhicule, l'accès aux commerces, aux services, aux soins ou tout simplement aux loisirs et à la vie associative peut s'avérer compliqué pour certaines personnes. Les horaires de bus ne sont pas toujours adaptés, les déplacements à la demande se font sous condi-

tions, le recours à l'entourage ou l'option taxi ne sont pas toujours envisageables...

Depuis le 25 octobre, Karr-Tan Solidaire apporte une solution à ces personnes en les accompagnant là où elles le souhaitent sur le territoire de Quimperlé Communauté, dans un véhicule acquis par la mairie, mis à disposition de l'association et conduit par des bénévoles. Une subvention du CCAS a permis de fixer le tarif à la modique somme de 1 €



le trajet aller/retour, sous réserve d'adhérer à l'association (10 € par an). Selon la situation des adhérents, le CCAS peut apporter une aide financière supplémentaire. Karr-Tan recrute encore des bénévoles afin de renforcer son équipe de 14 chauffeurs. ●

## POUR JOINDRE L'ASSOCIATION

Tél. 06 43 33 58 47

karrtan.solidaire29350@gmail.com

## LE CCAS AUX PETITS SOINS DES SENIORS

**RETROUVAILLES ET DOUCEURS DE FIN D'ANNÉE.** Annulée à regret en 2020 pour cause de pandémie, la **Semaine Bleue** s'est tenue cette année du 4 au 9 octobre. Une vraie bouffée d'oxygène ! L'occasion pour les seniors de la commune de s'initier à la gym douce ou à l'automassage, de participer à une après-midi ludique, de découvrir un documentaire sur le GR34 au Kerfany, de visiter le musée de Pont-Aven ou de chanter en cœur avec des plus jeunes. En revanche, le **repas des seniors** prévu le dimanche 12 décembre à l'Ellipse a de nouveau dû être reporté en raison de la recrudescence de l'épidémie. Les personnes inscrites ont eu le choix entre un **bon de 30 €** à valoir auprès des restaurants moëlanais ou un colis de Noël. Par ailleurs, les personnes de 83 ans et plus ont pu s'inscrire en octobre pour recevoir le toujours très apprécié **colis de Noël**.

**+ D'INFOS**  
Centre communal d'action sociale, Maison des solidarités  
Tél. 02 98 39 60 10 choix 3

## LA RUE DE KERDORET TOTALEMENT REFAITE

**TRAVAUX D'ENROBÉS.** Fortement dégradée, la rue qui relie la route de Quilimar à la place Lindenfels a été remise en état début octobre. Un chantier très attendu, financé par la commune à hauteur de 30 000 €. Dans un premier temps, l'entreprise s'est chargée de l'arasement des accotements à hauteur de voie avant de procéder à l'homogénéisation de la surface de la chaussée en comblant les affaissements localisés, selon la technique du reprofilage. Aplanie, donc plus carrossable, la voie a cependant été modelée afin d'assurer un meilleur écoulement des eaux de pluie. Grâce au décapage de ses rives, l'entretien des bas-côtés en sera facilité.



© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

## MENUS TRAVAUX DANS LES ÉCOLES

**PENDANT LES VACANCES DE LA TOUSSAINT,** la commune a consacré 4000 € au remplacement des menuiseries extérieures de la cuisine de l'école de Kermoulin (PVC double vitrage en remplacement de menuiseries bois simple vitrage). Des travaux de peinture ont également été réalisés pour 5 000 € à l'école maternelle de Kergroës (hall, office, accueil). Ils ont fait suite au remplacement cet été d'une partie des sols et à l'enlèvement des moquettes murales dans le hall d'entrée ainsi qu'à la pose de toile fibrée. Le choix s'est porté sur des peintures saines, à l'eau et à faible teneur en COV.



▲ La « voie verte » entre Riec et Moëlan va enfin être réhabilitée.

© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

## La voie verte retrouve... sa voie

**MOBILITÉ DOUCE.** Le chantier de réhabilitation du tracé de la voie verte entre le Guilly et le quartier Parc Ar C'Hoat va démarrer cet hiver et se poursuivra en septembre 2022. À terme, l'itinéraire s'ouvrira aux vélos de route et donc aux déplacements du quotidien.

**S**euls les marcheurs et les vététistes peuvent jusqu'à présent emprunter la portion dégradée de la voie verte suivant l'ancienne voie de chemin de fer sur le territoire communal, entre le pont du Guilly et le bourg. Prévu cet hiver, le débroussaillage, et l'élagage donneront déjà plus de visibilité à ce magnifique parcours qui contourne la ria du Bélon à travers les bois.

La suite du chantier, initialement planifiée dans la foulée, a malheureusement dû être reportée pour tenir compte des prescriptions de l'Office français de la biodiversité. L'enlèvement des embâcles (amas de végétation accumulés dans le cours d'eau au fil du temps) et le confortement du muret de soutènement le long du ruisseau auront donc lieu en septembre 2022. Tout comme la réalisation de la bande de roulement. Après étude, le choix du mélange sable-liant s'est imposé conformément aux règles du

plan local d'urbanisme (PLU) qui interdit les revêtements imperméables en zone naturelle.

### ► DÉPLACEMENTS DU QUOTIDIEN ET INTÉRÊT TOURISTIQUE

Ce n'est qu'après cette seconde phase que le tracé sera accessible aux vélos de route, et donc aux déplacements du quotidien. Là n'est pas son seul intérêt car ce tronçon est l'un des chaînons manquants de la Véloroute littorale (V5) en cours d'aménagement le long des côtes bretonnes. Il apportera donc une plus-value certaine en termes d'attractivité touristique. Cet itinéraire doux sera par ailleurs relié à la voie cyclable sécurisée du centre-bourg qui, du pôle sportif, aboutira au pôle culturel de l'Ellipse en empruntant le passage du Charron. De portée départementale, le projet ne laisse à la charge de la commune que 16 % du budget de l'élagage ainsi que l'entretien courant du site. ●



## Dernière ligne droite pour la médiathèque

© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

**PÔLE CULTUREL L'ELLIPSE.** Après la réception des travaux le 17 novembre, le chantier de la médiathèque est entré dans sa phase finale. L'heure est désormais aux aménagements intérieurs.

Le premier coup de pioche en février 2020 semble déjà bien loin... Au fil des semaines et des mois, 690 m<sup>2</sup> de salles vastes et lumineuses ont éclos. Aujourd'hui moquettées d'un bleu profond rappelant la proximité de l'océan, comme le logo de la commune, les espaces de la nouvelle médiathèque sont prêts à accueillir le mobilier, confectionné en partie sur mesure. Discrètes

alcôves en bois dans l'espace numérique, grand dôme de bambou pour les tout petits, cocon idéal au développement de l'imagination, accueillantes banquettes pour l'espace jeunes, mobilier industriel pour les ouvrages... : tout a été pensé pour le confort et le plaisir des usagers ! La spacieuse salle d'exposition, équipée d'un grand écran amovible, n'attend plus que ses premières

œuvres. Elle sera accessible hors des heures d'ouverture de la médiathèque, comme la salle d'ateliers. Le hall, partagé avec la salle de spectacle, est équipé d'un véritable bar et d'une borne d'accueil dignes d'un grand pôle culturel. Il donne accès à un petit jardin d'hiver où il fera bon se poser. Au final, ce chantier d'envergure n'aura accusé que deux petits mois de retard. Un report bien modeste compte tenu des circonstances exceptionnelles qui ont jalonné la construction de la médiathèque. Ouverture prévue fin février, début mars 2022. ●

## LA CALE RETROUVE SON ASPECT D'ANTAN

**MERRIEN RIVE DROITE.** Nichée sur la rive droite du Merrien, la cale de Porz ar Zant avait subi les outrages du temps et l'invasion naturelle de la végétation. L'aide d'une riveraine a permis à la commune d'y réaliser des travaux pour redonner aux lieux leur aspect d'autrefois. Car cette opération de rajeunissement, opérée par les services techniques, a tenté autant que possible de respecter la configuration d'origine du site. Un débroussaillage différencié a permis de préserver les plantes littorales telles que les chênes verts, les pins, les bruyères protégées, l'*Armeria maritima* ou les joncs. La vasière, disparue dans la végétation envahissante, a été restaurée à l'identique. La faune et la flore ont repris leurs droits. Tritons et grenouilles y ont déjà été observés. Du mobilier urbain y sera installé dans les prochains mois, apportant une touche de modernité : bancs, poubelles et supports à vélos. Prochaine étape : la réparation de la cale, dégradée par le temps et les éléments naturels. Le chiffrage des travaux est en cours.



© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

▲ La vasière de Porz ar Zant, restaurée à l'identique.

# L'adaptation des chaufferies communales se poursuit

Nouvelles chaudières installées à l'école du bourg à la Toussaint.



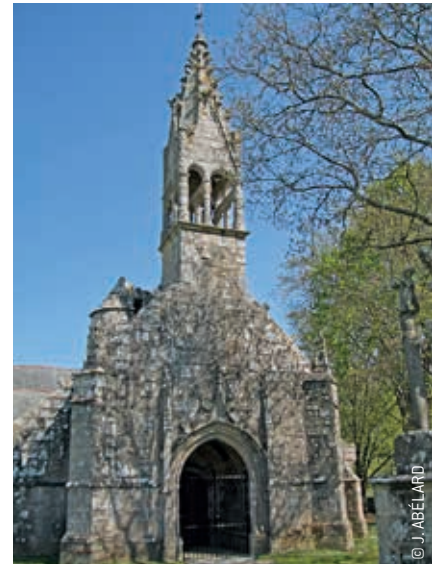
© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

**GAZ DE VILLE.** Initié suite au déploiement d'un réseau gaz de ville dans le bourg, le programme de mise à niveau des chaufferies communales se déploie progressivement. Débuté par le gymnase de Parc Ar C'Hoat au printemps dernier, il s'est poursuivi salle Albert Martin, déjà équipée d'une chaufferie gaz. Au programme : un changement de brûleur et l'installation de canalisations adaptées.

L'école du bourg a quant à elle été traitée pendant les vacances

de la Toussaint. Deux chaudières à gaz y ont été installées (en remplacement d'anciennes installations au fioul) et mises en service à la rentrée de novembre. Un investissement de 116 500 € financé pour moitié par l'État dans le cadre du Plan de relance et de la dotation de soutien à l'investissement local (DSIL).

Les avantages du gaz naturel sur le fioul sont multiples : il est moins polluant et son prix reste plus avantageux, en dépit de la flambée actuelle. ●



## LA CHAPELLE EN BEAUTÉ

**PATRIMOINE.** Cet automne, en lien avec l'architecte des Bâtiments de France (ABF), une entreprise spécialisée dans la maçonnerie pierre sur les bâtiments classés est intervenue sur l'enveloppe extérieure de la chapelle Saint-Philibert. Au programme : dévégétalisation des façades, brossage des pierres endommagées par les mousses et lichens, et réfection de joints à la chaux abimés. Cette intervention (5 100 €) sera prochainement suivie de travaux de réfection de la toiture (démoussage et remplacement des ardoises endommagées, 8 500 €). 75 % de financements extérieurs (Drac et Département) sont attendus.

## LE MÔLE DE BRIGNEAU À NOUVEAU RÉPARÉ

**PORTS.** Les tempêtes hivernales mettent chaque année à mal l'intégrité du môle de Brigneau en descellant ses pierres qu'il faut parfois récupérer sur le fond, côté océan. Après 21 000 € de travaux en 2020, une nouvelle intervention s'est avérée nécessaire. Les travaux de réempierrage et de rejointement se sont déroulés lors des grandes marées automnales, propices pour accéder aux zones de l'édifice endommagées. La ville a versé une subvention d'investissement de 18 000€ au budget du port pour financer ces travaux.



© J. ABELARD

Le môle de Brigneau assailli par les vagues de la tempête Justine, fin janvier 2021.

**Ci-contre :** travaux sur le môle à marée basse, cet automne.



© VILLE DE MOËLAN-SUR-MER

# NOS coups de cœur



**Ibon Martin**  
Actes Sud

## LA VALSE DES TULIPES

**POLAR BASQUE.** L'estuaire d'Urdaibai est un petit paradis qui vit au rythme des marées. Soudain, sa tranquillité est mise à mal par le meurtre de plusieurs femmes. Elles portent toutes une tulipe rouge sur le corps et ont toutes passé un an à Lourdes en 1979. Ane, jeune inspectrice de Bilbao, dirige la nouvelle unité d'élite chargée de résoudre l'affaire avant que la panique s'empare de la région.



**Kapka Kassabova**  
Marchialy

## LISIÈRE

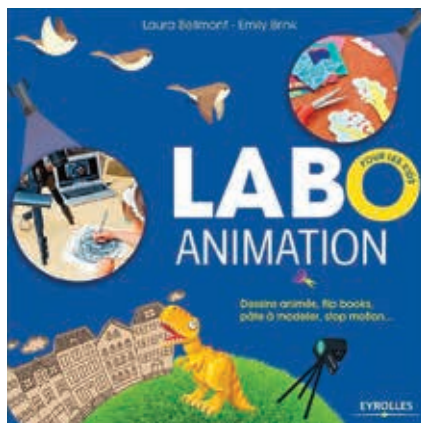
**RÉCIT DE VOYAGE.** Kapka Kassabova retrouve sa Bulgarie natale pour explorer la zone sauvage aux confins de la Grèce et de la Turquie. Longtemps *no man's land* pendant la Guerre froide, lieux de tous les trafics, ces frontières restent chargées d'une histoire mouvementée. Au gré de son périple, l'auteur dresse de magnifiques portraits : sorcières, gardes-frontières, trafiquants, chercheurs d'or, bergers, passeurs et migrants...



**Amélie Laval**  
FLBL

## LE SYNDICAT DES ALGUES BRUNNES

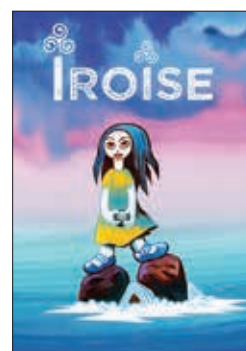
**ROMAN PHOTO.** Dans un monde où les manipulations génétiques produisent des humains se changeant en mousse de vaisselle à la moindre égratignure, Ky Duyen débarque en Avrupa à la recherche d'un père qu'elle ne connaît pas. Anticipation, action, humour : une BD déjantée qui pulvérise les codes du genre...



**Laura Bellmont**  
Eyrolles

## LABO ANIMATION POUR LES KIDS

**BRICOLAGE.** Dessins animés, flip books, stop motion... : une vingtaine de projets pour initier les enfants à l'art de raconter des histoires en mouvement. Avec un matériel simple (peinture, tissu, pâte à modeler...), l'auteur propose un tour d'horizon des différentes techniques, des plus simples aux plus élaborées.



**Hugues Mahoas**  
Lapouniland éditions

## IROISE

**AUTEUR MOËLANAIS.** Iroise a pour rituel de faire des ricochets avec son père avant qu'il parte en mer. C'est leur petit moment de bonheur partagé. Un jour de tempête, il ne revient pas... Première BD sans texte de Hugues Mahoas, peintre, illustrateur, auteur d'albums et de films d'animation. Les premiers chapitres ont été exposés cet été place Lindenfels, dans le cadre des 3<sup>es</sup> rencontres BD-Photo. Dès 8 ans.



**Kenji Abe**  
Actes Sud Junior

## LES TROIS GIBBONS ET LA CHANSON DU COLIBRI

**DÈS 2 ANS.** Ibbon, Nibbon et Sabbon sont de retour pour de nouvelles aventures. Cette fois, ils recueillent une petite colibri perdue après une tempête. Tous ensemble, ils se mettent en quête de ses parents. Mais voilà qu'ils se perdent à leur tour. Une histoire pleine de tendresse...

**LA BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE a fermé définitivement ses portes rue des Écoles le 30 octobre pour renaître médiathèque à l'Ellipse fin février / début mars 2022. Plus d'infos pages 12 et 22.**

[www.bibliothequemoelan.blogspot.com](http://www.bibliothequemoelan.blogspot.com)  
[www.matilin.bzh](http://www.matilin.bzh)





## MB14 montre la voix

**D**ouble finaliste de The Voice (en 2016 face à Slimane et tout récemment face à Anne Sila dans l'édition All-Stars 2021), MB14 est un ovni musical à découvrir sans attendre ! Champion du monde de beatbox en 2018 (avec Berywam), il oscille entre hip-hop et chant lyrique, musiques du monde et bruitages électroniques. Abordant des

thèmes existentiels tels que la vie, la mort, la nostalgie, le doute de l'artiste ou même le voyage dans le temps, il nous montre la voix, sa voix, qu'il a longtemps laissée au second plan en se cachant derrière ses époustoufflantes prestations de beatbox. Son concert à l'Ellipse nous promet une aventure sonore, une véritable illusion auditive... ●

**Samedi 12 février à 20 h 30**

Tarifs : 14 € / 10 €

Centre culturel l'Ellipse : Tél. 02 98 39 71 00

Nouvelle billetterie en ligne : [www.billetweb.fr](http://www.billetweb.fr)



## LA GÂPETTE CHANSON FRANÇAISE

La Gâpette, c'est un groupe pour tous ceux qui aiment le spectacle vivant, celui qui ne triche pas et vous embarque dès la première note. Ces généreux musiciens à l'égo inversement proportionnel au talent sont indispensables.

Un concert qui vous mettra de bonne humeur pour longtemps et vous donnera envie de continuer l'aventure !

**Samedi 5 mars à 20 h 30**

À l'Ellipse 8-10 €

[www.billetweb.fr](http://www.billetweb.fr)

## LES VACANCES ZONES A, B, C .....



**GRATUIT.** Attention, le nouveau spectacle des Rit Qui Qui, offert par la commune à l'occasion des fêtes de fin d'année, déménage ! N'oubliez pas de prendre vos places...

« Les vacances zones A, B, C », c'est une folie désordonnée, sur fond de musique très maîtrisée ancrée dans le jazz qui voyage volontiers vers le zouk, le rock ou le rap. Qui n'a jamais repensé aux doux souvenirs d'un amour éphémère ? À ces heures impatientes sur les bancs de l'école à attendre la sonnerie finale de juillet ? Qui sont ces doudous partis faire une révolution au bout de la terre ? Et d'où viennent donc les chants de moustiques ? Salué par la critique, ce spectacle tout public promet de faire souffler un grand vent de liberté et d'innocence dans l'Ellipse. Du pur bonheur, celui des vacances, à partager en famille.

**Dimanche 19 décembre à 17 h**

Centre culturel l'Ellipse : Tél. 02 98 39 71 00. **Billets à retirer**

à l'accueil de la mairie (dans la limite des places disponibles).

# L'Amap, une autre façon de consommer



**ÉCONOMIE DE TERRITOIRE.** L'Amap des Rias, à retrouver tous les vendredis sous les halles du bourg, de 18 h à 19 h, a déjà plus d'un an d'existence. Elle rassemble déjà une trentaine d'adhérents et une petite dizaine de producteurs locaux.

Comme toutes les associations pour le maintien d'une agriculture paysanne, le principe de l'Amap des Rias est de créer un lien direct entre paysans et consommateurs, qui s'engagent à acheter la production à un prix équitable et en payant par avance. Le panier de légumes est souvent au cœur de la démarche, mais il est possible d'adhérer sans prendre de légumes. Ainsi, on peut soutenir l'initiative en ne commandant par exemple que des œufs ou du fromage.

Adhérer à une Amap, c'est faire vivre l'activité locale. C'est aussi

prendre soin de son environnement social et naturel. Car les producteurs s'engagent à tendre vers une agriculture sans intrants, favoriser la biodiversité et développer les semences paysannes. C'est aussi l'occasion de redécouvrir la saisonnalité des produits et de tisser un lien personnel avec des maraîchers, des éleveuses de la région.

L'adhésion est possible à tout moment, n'hésitez pas à vous renseigner. ●

## + D'INFOS

Facebook : @AMAPdesRias  
[amapdesrias.log.bzh](http://amapdesrias.log.bzh)

## COMPTEZ-VOUS !

### RECENSEMENT DE LA POPULATION.

Le prochain recensement aura lieu du 20 janvier au 19 février 2022. Merci d'avance de réserver le meilleur accueil aux agents recenseurs (recrutés par la mairie) qui se rendront à votre domicile pendant cette période. Cette démarche est très utile et la participation de chacun compte pour déterminer la population officielle de la commune et ses principales caractéristiques. De ces chiffres découle notamment la participation de l'État au budget communal. Participer au recensement est un acte sûr : vos données personnelles sont protégées et l'Insee est le seul organisme habilité à les exploiter. C'est également très simple, notamment grâce au recensement en ligne. Il reste bien sûr possible de compléter un formulaire papier et de vous faire aider par votre agent recenseur.



## + D'INFOS

[www.le-recensement-et-moi.fr](http://www.le-recensement-et-moi.fr)

## N'OUBLIEZ PAS DE DÉCLARER VOS RUCHES !

**OBLIGATION RÉGLEMENTAIRE.** Tout apiculteur, même avec une seule ruche, est tenu de déclarer chaque année les ruches dont il est propriétaire ou détenteur. Toutes les colonies sont à déclarer, qu'elles soient en ruches, ruchettes ou ruchettes de fécondation. Cette déclaration est indispensable pour assurer un suivi sanitaire efficace du cheptel apicole. La période de déclaration 2021 s'achève le 31 décembre. La procédure se fait prioritairement en ligne mais il est possible de compléter manuellement le formulaire Cerfa 13995-04.

**+ D'INFOS SUR** [www.mesdemarches.agriculture.gouv.fr](http://www.mesdemarches.agriculture.gouv.fr)

> Particulier > Déclarer des ruches



# Pour pouvoir voter en 2022



## INSCRIPTION SUR LES LISTES ÉLECTORALES.

Les élections présidentielle et législatives auront lieu au printemps 2022. Rappels utiles.

► **EN 2022**, le premier tour de l'élection présidentielle aura lieu le dimanche 10 avril et le second tour le dimanche 24 avril. Les élections législatives se dérouleront quant à elles les dimanches 12 et 19 juin.

► **POUR POUVOIR VOTER**, il faudra remplir les conditions suivantes :

- être âgé d'au moins 18 ans au plus tard la veille du premier tour de scrutin ;
- être de nationalité française ;
- jouir de ses droits civils et politiques ;
- être inscrit sur les listes électorales.

► **SI VOUS N'ÊTES PAS ENCORE INSCRIT**, sur les listes électorales de la commune, vous pouvez le faire au plus tard le 6<sup>e</sup> vendredi précédant la veille du scrutin. Soit **jusqu'au 4 mars 2022** pour pouvoir voter à l'élection présidentielle et **jusqu'au 6 mai 2022** pour pouvoir participer aux élections législatives. Pour les situations particulières (personne atteignant 18 ans, déménagement...), l'inscription est possible jusqu'au 10<sup>e</sup> jour précédant le premier tour. Les demandes d'inscription peuvent être déposées en ligne sur [service-public.fr](http://service-public.fr), ou en vous rendant en mairie avec les pièces exigées. ●

+ **D'INFOS** [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr) > Papiers-Citoyenneté > Élections

## LA SAISON DE CHASSE 2021-2022

**CALENDRIER.** Sur le territoire de la société de chasse communale, hors Conservatoire du littoral (où la chasse est interdite jusqu'à nouvel ordre), la chasse individuelle est autorisée jusqu'au 28 février 2022, du samedi au lundi, de 9 h à 17 h 30.

Prolongation uniquement pour le sanglier aux mêmes heures jusqu'au 31 mars 2022. Huit jours de battue sont également prévus pour réguler le chevreuil, le sanglier et le renard atteint de la gale du 8 janvier au 26 février 2022. Les battues

aux sangliers peuvent s'effectuer en semaine avec l'autorisation du président de la société de chasse. La chasse est interdite le mardi et le vendredi.

**TÉL. 06 16 44 06 52** (Yves Perroche, président de la société de chasse)

BIENTÔT  
**16 ANS**  
?

## PENSEZ AU RECENSEMENT CITOYEN !

**DÉMARCHE EN MAIRIE.** Chaque jeune Français doit se faire recenser dans les 3 mois suivant son 16<sup>e</sup> anniversaire. Il suffit pour cela de se rendre en mairie muni d'une pièce d'identité valide, du livret de famille à jour et d'un justificatif de domicile. Ce recensement citoyen est obligatoire.

Il permet de recevoir une attestation de recensement, à présenter lors de certaines démarches (par exemple, lors de l'inscription à un examen ou au permis de conduire). Il permet aussi d'être convoqué à la journée défense et citoyenneté (JDC) et d'être inscrit automatiquement sur les listes électorales à 18 ans. Si vous n'avez pas fait votre recensement citoyen, vous pouvez régulariser votre situation jusqu'à l'âge de 25 ans.

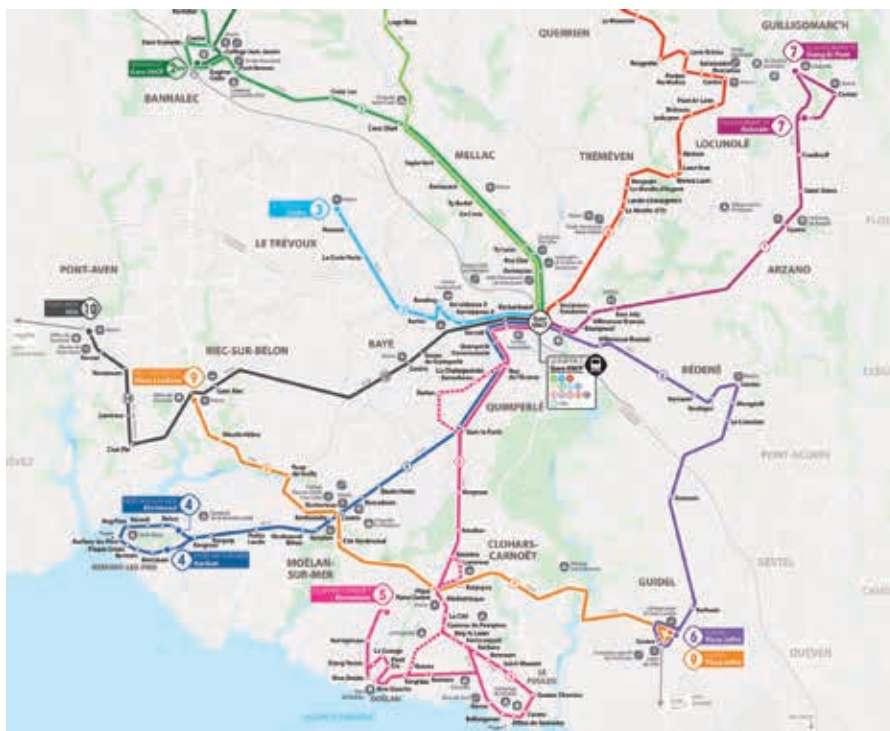


# Réseau TBK, ce qu'il faut savoir

**MOBILITÉ.** Et si la flambée des prix des carburants nous amenait à changer notre rapport à la voiture et à aller voir du côté du réseau intercommunal de transports en commun ?

Le réseau de transports en commun de Quimperlé Communauté, TBK, dessert les seize communes du territoire et propose une offre qui ne cesse de se développer. Le réseau urbain (Quimperlé et communes limitrophes) compte trois lignes. S'y ajoutent dix lignes intercommunales, dont la **ligne 4** qui s'étire de Quimperlé à Kerfany en traversant le bourg et la **ligne 9**, qui passe par Moëlan en reliant Riec à Guidel. Différents titres de transports s'adaptent aux usages, à la situation et à l'âge des voyageurs : ticket aller-retour, à la journée, à l'unité ou ticket 10 voyages, formules d'abonnement, mensuel ou annuel... Et à partir du vendredi 19 h et le samedi, l'ensemble du réseau est gratuit.

En complément des trajets réguliers, le **service Allobus** permet la réservation (au moins 4 h à l'avance) d'une course occasionnelle, vers et à partir de la gare de Quimperlé. Il est signalé par un pictogramme sur la grille horaire. Le **service Mobibus** s'adresse quant à lui aux personnes à mobilité réduite (plus de 80 ans et/ou en situation de handicap). Il est nécessaire de s'inscrire auprès de



l'agence TBK ou sur le site (trajet intra-communauté et vers Pont-Aven : 2,20 €, trajet vers Lorient/Ploemeur : 4,40 €). Il est aussi possible de solliciter la création d'un arrêt régulier en s'adressant à Quimperlé Communauté qui étudiera la demande.

Les horaires et la billetterie sont disponibles en e-boutique, à l'agence de Quimperlé et, à Moëlan, à la boulangerie Colas. Depuis cet été, l'application mobile **M-ticket TBK** offre les mêmes services. ●

## + D'INFOS

www.tbk.bzh - Tél. 02 98 96 76 00  
du lundi au vendredi de 9 h à 18 h 30  
et le samedi de 10 h à 12 h 30.



## HOLOSTOP, L'INNOVATION « SANS CONTACT »

Conçu dans le cadre du contexte pandémique, un bouton holographique permet de demander l'arrêt du bus sans contact avec les surfaces. Similaire au dispositif classique, il suffit « d'appuyer » sur l'image virtuelle pour que le signal soit transmis au conducteur.

## SACS DE TRI : ATTENTION À L'INFLATION !

Tout au long de l'année, Quimperlé Communauté fournit à Moëlan des cartons de 400 sacs de tri. Et cette année, leur consommation a considérablement augmenté, conséquence certainement de leur mise à disposition hors de la mairie pour éviter les brassages inutiles. Jugez plutôt : de 761 cartons en 2019, nous sommes passés à 808 cartons en 2020 (+6 %) et le prévisionnel 2021 nous mène à plus de 900 cartons si la tendance observée sur les 9 premiers mois se confirme, soit une hausse de 22 %. Bien sûr, trier plus est vertueux ! Mais l'augmen-

tation des tonnages collectés n'est pas proportionnelle. Deux conseils s'imposent dès lors : n'utiliser les sacs que pour la collecte sélective, et compacter au maximum les emballages à recycler (sans les imbriquer). En 2020, la fourniture des sacs de tri a coûté 109 000 € à notre intercommunalité.

## UN DOUTE, UNE QUESTION SUR LE TRI ?

Tél. 02 98 35 09 42

www.quimperle-communaute.bzh



### + D'INFOS

Citémétrie reçoit sur RDV :

➤ à Moëlan-sur-Mer

(Maison des solidarités),  
chaque 4<sup>e</sup> mardi du mois,  
de 9 h à 11 h.

➤ à Quimperlé

(33 place Saint Michel),  
le jeudi de 9 h à 12 h 30  
et de 13 h 30 à 16 h 30.

Tél. 02 98 96 44 67

opah.quimperle.communaute

@citemetrie.fr

www.quimperle-communaute.bzh

> Vivre ici > Habitat

## Home, sweet home

**AMÉLIORATION DE L'HABITAT.** Quimperlé Communauté se mobilise aux côtés de l'Agence nationale de l'habitat (Anah) pour faciliter la rénovation et l'adaptation des logements. À la clé pour de nombreux propriétaires : de précieux conseils, un accompagnement et des aides financières.

**V**ous souhaitez améliorer les performances énergétiques de votre logement, l'adapter au vieillissement ou au handicap, mettre aux normes votre installation d'assainissement individuel, louer un bien à loyer modéré ou remettre à niveau un logement très dégradé ? L'opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) de Quimperlé Communauté peut vous y aider.

### ➤ PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

Le logement doit dater de plus de 15 ans (sauf pour les travaux d'adaptation au vieillissement ou au handicap) et devra être occupé comme résidence principale pendant 6 ans. Le montant des aides varie selon les ressources

et la nature des travaux. Le cumul avec un prêt à taux zéro d'accession à la propriété de moins de 5 ans est impossible.

### ➤ PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

L'aide de l'Anah est réservée aux logements situés en centre-bourg. Ceux situés hors bourg

peuvent bénéficier de l'aide intercommunale. Le montant varie selon l'état initial du logement et les travaux à réaliser ; une consommation énergétique maximale est imposée. Après les travaux, le loyer est plafonné pendant 9 ans. Quimperlé Communauté propose par ailleurs une aide de 2 000 € aux propriétaires appliquant un loyer social sans réaliser de travaux. Celle-ci est attribuée sous conditions, dont une étiquette énergétique minimum de classe D et un conventionnement avec l'Anah pour une durée de 6 ans renouvelable.

### ➤ ENVIE DE VOUS LANCER ?

Avant toute chose, sachez que les travaux devront être effectués par des professionnels et qu'il est impératif de déposer votre dossier de demande de subvention avant qu'ils commencent. Pour en savoir plus, n'hésitez pas à prendre rendez-vous avec Citémétrie, bureau d'études et de conseil à qui la gestion des dossiers a été confiée. ●

## PERMANENCE ARCHITECTURALE

Les particuliers ayant un projet de construction / réhabilitation / rénovation peuvent également profiter des conseils gratuits de l'architecte conseil du CAUE 29 (Conseil d'architecture d'urbanisme et de l'environnement du Finistère). Permanence à Quimperlé Communauté chaque 2<sup>e</sup> jeudi du mois.

Sur RDV. Tél. 02 98 96 76 35

## Groupe « Moëlan, une ambition commune »

### UN ÉTÉ ATONE ET UNE RENTRÉE POUSSIVE.

Malgré une fréquentation touristique forte, l'été a été sans mouvement sur notre commune. Certes la crise sanitaire n'a pas facilité les choses mais une plus grande implication et un volontarisme plus affirmé de nos élus auraient sans doute permis d'offrir aux moëlanaises et moëlanais ainsi qu'à nos visiteurs davantage de prestations. D'autres communes ont réussi à le faire. Les lieux animés étaient rares et le bourg d'une grande tristesse le soir venu. Une fois cette crise terminée, il faudra d'ailleurs se poser la question suivante et y apporter des réponses claires et le cas échéant mettre en place un plan d'action : commune touristique, quelles prestations voulons-nous offrir à nos visiteurs ? Des animations bien sûr mais d'autres sujets devront être traités comme : l'accueil des plaisanciers de passage dans nos ports, le stationnement à proximité immédiate des plages - peindre des bandes jaunes sur la route interdisant le stationnement pour raisons de sécurité et laisser des dizaines de voitures y stationner plusieurs heures n'est pas acceptable, les services offerts, etc.

La rentrée a eu lieu. Nous sommes la dernière semaine du mois de septembre et pourtant la vie municipale tarde à reprendre son souffle, un souffle dynamique indispensable au développement de notre commune. Un conseil municipal est programmé le 29 septembre, nous espérons que l'ordre du jour sera riche avec des sujets porteurs d'espoir car après plus d'un an de mandat aucun projet majeur ne nous a été présenté, aucune vision du Moëlan de demain ne nous a été proposée. Nous regrettons que la municipalité se contente d'une orientation sociale, certes nécessaire, et d'une gestion des affaires courantes sans grand dynamisme. Une classe a été fermée à l'école du bourg conséquence d'une baisse significative et inquiétante des effectifs sur cinq ans, mais on a préféré ne pas en parler et communiquer sur l'obtention

bienvenue d'un demi-poste à l'école de Kermoulin. Les moëlanaises et les moëlanais attendent des informations sur de nombreux sujets : la démolition de l'école des sœurs à Kergroës, pourquoi n'a-t-elle pas encore eu lieu ? La solution de carénage retenue au port du Bélon, l'implantation du futur jardin partagé, les friches littorales, etc. La municipalité devra informer ses concitoyens. L'évolution positive de la crise sanitaire permettra de le faire sans attendre des mois.

Le 25 novembre 2021 aura lieu la journée pour l'élimination de la violence à l'égard des femmes, nous espérons que l'action de la municipalité ce jour-là et autour de cette date sera significative et à la hauteur de l'enjeu (sensibilisation et mobilisation). Rappelons que la lutte contre les féminicides a été désignée en 2018 par le président de la République grande cause nationale. Nous avons, à plusieurs reprises depuis le printemps, proposé à madame La maire et son adjointe en charge de l'action sociale, de lancer conjointement une opération « sac à baguette illustré d'un violentomètre » afin de participer à cette lutte mais notre offre a à chaque fois été refusée.

Enfin, nous formulons le vœu que la communication soit désormais une préoccupation permanente et forte de la majorité municipale avec enfin l'envie de partager, d'échanger et de collaborer car depuis un an ce n'est absolument pas le cas. Élus, nous apprenons les sujets le plus souvent par la presse locale et les moëlanaises et les moëlanais ne sont tout simplement pas informés des projets étudiés ou lancés pour leur commune. ●

**Josée Guigourez,  
Christophe Rivallain,  
Patrick Defossez,  
Brigitte Offret,  
Philippe Guyvarch**

## Groupe « Moëlan Notre Commune »

Pour des raisons personnelles, notre élu, Pascal Bourc'his, a présenté sa démission de son poste de conseiller municipal. Il sera remplacé par une femme, dans le respect des règles établies.

Ce changement ne modifiera en rien à notre mode de fonctionnement : il restera collégial, notre représentante se faisant chaque fois la porte-parole de décisions prises collectivement, après avoir travaillé sur les thèmes abordés en commission et amenant à prise de position.

Nous resterons vigilants sur tous les sujets qui touchent la commune, le bien être de ses habitants,

le social, la protection de notre environnement... Nous serons aussi attentifs à tout ce qui concerne la communauté de commune qui a un rôle de plus en plus important dans de nombreux domaines qui impactent les municipalités qui la constituent.

Nous continuerons donc à faire entendre les voix de celles et ceux qui nous ont soutenus. ●

**Nathalie Guyennet**

## PARTICIPER AU CONSEIL MUNICIPAL



### DÉMOCRATIE LOCALE.

Les prochains conseils municipaux auront lieu les **mercredis 15 décembre, 23 février, 23 mars, 11 mai et 6 juillet\* à 18 heures, au centre culturel l'Ellipse.**

Pour rappel, les séances se déroulent en public et sont accessibles à tous ; elles sont également retransmises en direct sur la page Facebook de la mairie. Tout le monde y a accès, y compris les personnes ne disposant pas de compte Facebook. Si vous n'êtes pas disponibles le jour J, les vidéos peuvent se regarder en replay, à votre convenance.

Lors de chaque séance, une fois le conseil clos, le « quart d'heure citoyen » permet aux personnes présentes dans le public de poser des questions sur des points d'intérêt général.

\* Planning indicatif, sous réserve de modification.

### + D'INFOS

Les comptes rendus des conseils sont à retrouver en ligne sur [www.moelan-sur-mer.fr](http://www.moelan-sur-mer.fr)  
 > Vie municipale  
 > Conseil municipal  
 Séances en direct et en replay sur Facebook :  
 @MairiedeMoelansurMer

## LE DON DE SANG, UN ACTE CITOYEN ET GÉNÉREUX

**SOLIDARITÉ.** Donner son sang, ses plaquettes et son plasma, c'est faire partie d'une dynamique solidaire de partage, d'une communauté de donateurs qui ont un réel pouvoir, celui de sauver des vies ! À Moëlan, des bénévoles se mobilisent pour organiser des collectes régulières à l'Ellipse. Environ 80 donateurs s'y pressent à chaque collecte. Envie de faire partie de cette dynamique ? Notez dès à présent les dates de collecte 2022 dans votre agenda :

- > 7 janvier après-midi
- > 17 mars après-midi
- > 28 juillet en matinée
- > 10 août en matinée
- > 27 octobre après-midi



### + D'INFOS

Pour savoir si vous pouvez donner et prendre rendez-vous :  
[dondesang.efs.sante.fr](http://dondesang.efs.sante.fr)



Cette année, l'agenda de poche 2022 offert par la commune viendra à vous et sera distribué dans toutes les boîtes aux lettres en début d'année. Vous y retrouverez les informations pratiques habituelles :

- > services municipaux,
- > contacts utiles,
- > associations,
- > professionnels de santé,
- > horaires des marées...

Une publication réalisée avec le soutien de nombreux commerçants et artisans locaux.

## Gardons le contact !

MAIRIE DE MOËLAN-SUR-MER  
 TI-KËR MOLAN

2 rue des Moulins  
 29350 Moëlan-sur-Mer  
 02 98 39 60 10  
[mairie-moelan@wanadoo.fr](mailto:mairie-moelan@wanadoo.fr)

Pour ne rien manquer de l'actualité de la commune, restez connectés :

  
[www.moelan-sur-mer.fr](http://www.moelan-sur-mer.fr)

  
 @MairiedeMoelansurMer

  
 @mairiedemoelansurmer

# Recensement de la population 2022

**Répondre au recensement,  
c'est utile pour construire  
demain !**

Encore plus simple par internet :

 [le-recensement-et-moi.fr](https://le-recensement-et-moi.fr)



**Le recensement démarre le 20 janvier**